

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2026-2027-2028

ELENCO 1A

N	Descrizione Immobile	Destinazione Urbanistica	Anno Costruz.	Fg.	Mappale	Parametri	Note	Valore
1	Area residuale a lato campo sportivo Bennati	Zona C1 – zone di completamento		40	map. 854	mq 100	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 2.000,00
2	Area parallela a via San Marco corrispondente a strada vicinale dismessa	Zona E – zone agricole; Zona D1.2 zone per attività produttive di nuova formazione.		23-24	map. a strada da frazionare	circa mq 3000	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 20.100,00
3	Ex bunker in piazza della Repubblica	Zona A1 - Nucleo storico	1939-1945	40	da rettificare catastalmente	circa 170 mc	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 40.000,00
4	Area via Bugatti – area residuale P.I.P. Jesolo Paese	Zona D1.2 zone per attività produttive di nuova formazione		24 38	265 porz.226 porz. strada	circa mq 2650	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 70.000,00
5	Aree via E. Ferrari / via La Bassa Nuova – aree residuale P.I.P. Jesolo Lido	Zona D1.1 zone per attività produttive esistenti		71	469 497 498 597 599	mq 700 mq 550 mq 20 mq 70 mq 10	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione anche singolarmente	€ 45.000,00

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI ANNO 2026-2027-2028
PREVISIONI SUDDIVISE PER ANNO DI COMPETENZA

ELENCO 2A

N	Descrizione Immobile	Destinazione Urbanistica	Anno Costruz.	Fg.	Mappale	Parametri	Note	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
1	Area residuale a lato campo sportivo Bennati	Zona B1_2 residenziale esistente		40	map. 854	mq 100	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione			€ 2.000,00
2	Area parallela a via S.Marco corrispondente a strada vicinale dismessa	Sottozona E2_1 di valore agricolo produttivo; Zona D1_2 produttiva di espansione.		23-24	map. a strada da frazionare	circa mq 3000	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione			€ 20.100,00
3	Ex bunker in piazza della Repubblica	Zona A di conservazione del tessuto storico	1939-1945	40	da rettificare catastalmente	circa 170 mc	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 40.000,00		
4	Area via Bugatti – area residuale P.I.P. Jesolo Paese	Zona D1.2 zone per attività produttive di nuova formazione		24 38	265 porz.226 porz. strada	circa mq 2650	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione			€ 70.000,00
5	Aree via E. Ferrari / via La Bassa Nuova – aree residuale P.I.P. Jesolo Lido	Zona D1.1 zone per attività produttive esistenti		71	469 497 498 597 599	mq 700 mq 550 mq 20 mq 70 mq 10	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione anche singolarmente		€ 45.000,00	
TOTALE								€ 40.000,00	€ 45.000,00	€ 92.100,00