

COMUNE DI JESOLO (VE)

PIANO ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

RELAZIONE GENERALE



AGOSTO 2020

Studio di Architettura Stefano Maurizio (VE)

Sommario

PREMESSA	3
SOGGETTI COMPETENTI E OBIETTIVI DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.)	5
LA NORMATIVA DI RIFERIMENTO	5
LA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA	7
MODALITÀ DI LAVORO	8
INQUADRAMENTO TERRITORIALE	10
JESOLO PAESE	10
JESOLO LIDO	10
CORTELLAZZO	11
AMBITO EDILIZIO	11
CÀ FORNERA	12
CORTELLAZZO	12
JESOLO LIDO	13
JESOLO PAESE	13
PASSERELLA DI SOTTO	13
AMBITO URBANO	14
CORTELLAZZO	14
JESOLO LIDO	14
JESOLO PAESE	15
PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO	17
IMPOSTAZIONE DEL PIANO	22
MODALITÀ DI LAVORO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO	22
A. <i>Progettazione del programma informatico</i>	23
B. <i>Indagine conoscitiva della realtà territoriale</i>	25
C. <i>Partecipazione</i>	25
D. <i>Analisi degli edifici e dei percorsi</i>	26
E. <i>Proposte specifiche, in loco, atte all'eliminazione delle barriere e al miglioramento del comfort ambientale, con stima dei costi</i>	28
F. <i>Individuazione delle priorità di intervento</i>	28
G. <i>Elaborazione dei dati in formato grafico-descrittivo</i>	29
H. <i>Stralci ipotizzati</i>	29
I. <i>Relazione Generale</i>	30
J. <i>Formazione dei tecnici</i>	32
RILIEVO, LA SITUAZIONE GENERALE EMERGENTE	32

AMBITO EDILIZIO	33
AMBITO URBANO.....	46
STIME COMPLESSIVE DEI COSTI D'INTERVENTO	70
AMBITO EDILIZIO.....	70
AMBITO URBANO.....	70
CONCLUSIONI	70
AMBITO URBANO.....	70
AMBITO EDILIZIO.....	71

PIANO DI ELIMINAZIONE EDLLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER L'ACCESSIBILITÀ URBANA

**REDATTO AI SENSI DELLE L. 41
DEL 28/02/1986, L. 104 DEL
5/02/1992, L.R. 16 DEL
12/07/2007 E D.G.R.V. 841/2009**

La presente relazione viene trasmessa al Comune di Jesolo (VE) – Settore Tecnico del comune di Jesolo - in occasione della consegna dell'incarico di cui alla determina dirigenziale n. 104 del 27/01/2020.

Il materiale in consegna è relativo alla redazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) e consta dell'analisi dello stato di fatto degli edifici pubblici, di alcuni tratti urbani del Comune di Jesolo, della rilevazione delle barriere architettoniche ivi presenti, delle relative proposte di soluzione con stima dei costi, priorità di intervento e ipotesi di suddivisione in dieci stralci.

PREMESSA

Coerentemente con le politiche e le azioni promosse dall'Organizzazione Mondiale della Sanità (OMS) attraverso la Classificazione Internazionale del Funzionamento, della Disabilità e della Salute (I.C.F.) del 2001, con la Convenzione delle Nazioni Unite sui Diritti delle Persone con Disabilità del 13 Dicembre 2006, ratificata

dall'Italia con Legge n. 18 del 3 Marzo 2009, con i Sette Principi dell'Universal Design, con le normative nazionali e le normative della Regione Veneto in materia di accessibilità, nel caso specifico il D.G.R.V. n. 841 del 31 Marzo 2009 "Disposizioni per la redazione e la revisione dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.)", si rende sempre più necessario porre l'attenzione sulle persone e sulle loro funzionalità in relazione all'ambiente fisico in cui queste si trovano. Il notevole aumento della senilizzazione della popolazione, inoltre, induce a riflessioni concrete sull'approccio metodologico da parte di istituzioni, imprese e del mondo economico al fine di dare risposte efficienti al sempre più urgente problema dell'invecchiamento della società.

Investire, con coerenza, sulla qualità della vita delle persone e sulla loro autonomia, in particolare modo sulla qualità della vita degli individui che rientrano nella così detta "utenza debole" (bambini, anziani e persone con disabilità) significa operare scelte mirate e attente, dettate da un approccio che prenda in considerazione i molteplici aspetti che influenzano le dinamiche di vita di ciascun individuo.

La qualità di vita dei cittadini nel contesto urbano si misura, infatti, analizzando diversi indicatori, uno dei quali è la mobilità pedonale. Le Amministrazioni Pubbliche hanno il compito, dunque, di garantire la piena fruibilità in autonomia, comfort e sicurezza da parte di tutti, dei percorsi urbani, degli edifici e dei servizi annessi.

Le barriere architettoniche, definitive dalla normativa vigente come tutti quegli elementi che limitano e/o impediscono la percezione, la riconoscibilità, l'orientamento, la comunicazione, l'utilizzo di oggetti e l'accessibilità dell'ambiente in modo sicuro ed autonomo da parte dell'utenza, qualunque sia la condizione fisica o mentale della stessa, sono ancora oggi presenti nelle nostre città.

Il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche, introdotto per la prima volta in Italia con la legge finanziaria n. 41/1986, successivamente richiamato e disposto dalla Legge quadro n.104/1992, è lo strumento che gli Enti Pubblici hanno a disposizione per monitorare, progettare e pianificare gli interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche e, dunque, al raggiungimento della fruibilità, in condizioni di comfort e sicurezza, dei percorsi urbani, degli edifici e degli spazi pubblici per tutti i cittadini.

SOGGETTI COMPETENTI E OBIETTIVI DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.)

“I soggetti competenti all’adozione dei Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche sono le Amministrazioni Pubbliche in possesso o con la disponibilità di edifici pubblici esistenti non ancora adeguati alle prescrizioni di cui al D.P.R. 503/96 e successive modifiche ed integrazioni, nonché degli spazi esterni urbani da rendere accessibili ai sensi dell’art. 24, comma 9, della L.05.02.1992, n.104. (D.G.R. V. 841/2009, art. 2.1).

Gli obiettivi del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche sono quelli di garantire l’accessibilità e la visitabilità di edifici pubblici e di spazi urbani, e di garantire, quindi, il raggiungimento del maggior grado di mobilità, in autonomia sicurezza e comfort, di persone con esigenze specifiche nell’ambiente costruito.

LA NORMATIVA DI RIFERIMENTO

L'analisi dell'evoluzione legislativa in materia di progettazione accessibile conduce ai primi anni Settanta, ma se si restringe l'ambito di interesse al P.E.B.A., è sufficiente fare riferimento alla Legge 28/02/1986 n.41, che all'art. 32 stabilisce l'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di adottare i Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche. Successivamente, con la Legge 05/02/1992 n.104, viene ribadito l'obbligo di redigere il P.E.B.A. da parte dei Comuni, che sono tenuti ad integrarlo con studi relativi agli spazi urbani e alla previsione di percorsi pedonali accessibili, ponendo l'attenzione anche alla presenza di ostacoli come la segnaletica per la mobilità delle persone.

A livello Regionale, con la Legge 30/08/1993 n.41, il Veneto ha ribadito i campi di applicazione delle norme in materia di accessibilità e ha introdotto la concessione di contributi per gli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche a favore degli enti pubblici e dei soggetti privati. Si evidenzia, inoltre, l'importanza di una modifica apportata a tale norma nel 1998, con la quale si obbligano i Comuni a riservare almeno il 10% dei proventi annuali derivanti dagli oneri concessori e dalle

sanzioni in materia edilizia ed urbanistica all'attuazione degli interventi previsti dai P.E.B.A.

La Regione Veneto, nel 2007, ha emanato una Legge Quadro in tema di accessibilità. Viene, così, promulgata la Legge Regionale 12/07/2007 n.16 "Disposizioni generali in materia di eliminazione delle barriere architettoniche".

Ai sensi di questa normativa, negli anni successivi, la Regione emanerà una serie di D.G.R. (Decreti di Giunta Regionale) applicativi dei vari aspetti della progettazione accessibile. Tra questi D.G.R. si evidenziano il D.G.R. 841 del 31 marzo 2009 "Disposizioni per la redazione e la revisione dei piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA)", che stabilisce la modalità di presentazione e le modalità di approvazione dei P.E.B.A., unificando i criteri in tutta la Regione. Viene pubblicato, successivamente, il D.G.R. 1428 del 6 settembre 2011: "aggiornamento delle prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione degli edifici residenziali privati, degli edifici residenziali pubblici e degli edifici e spazi privati aperti al pubblico, redatte ai sensi dell'art. 6, comma 1, della LR 12/07/2007 n. 16", che stabilisce i nuovi criteri di progettazione negli edifici residenziali privati e negli edifici e spazi aperti al pubblico. Quest'ultimo Decreto è stato preso come riferimento metodologico tecnico-culturale anche per quanto riguarda gli spazi pubblici nei casi di nuova progettazione, nonostante il campo di applicazione riguardi il privato e il privato aperto al pubblico. Le prescrizioni tecniche del presente decreto, infatti, differiscono dal punto di vista prestazionale dalla normativa nazionale. Si riporta, a titolo di esempio, il criterio di progettazione per il superamento dei dislivelli attraverso le rampe inclinate, per le quali la pendenza longitudinale massima viene indicata al 5% rispetto all'8% ammesso dalla Legge 503/96.

Il Piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche, dunque, può essere definito come strumento di programmazione degli interventi per il conseguimento e la progettazione dell'accessibilità e della visitabilità anche del patrimonio edilizio e urbanistico, legato alla mobilità pedonale.

LA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA

Le Amministrazioni Pubbliche, grazie alle diverse tipologie di strumenti di pianificazione a loro disposizione, attraverso il raccordo tra i diversi Piani e attraverso la programmazione attenta e specifica degli interventi che scaturiscono da questi, possono operare su più livelli per garantire una fruizione dello spazio urbano quanto più autonoma possibile, sicura e agevole per la maggior parte delle persone.

Le azioni promosse dagli Enti Pubblici, che determinano gli insediamenti produttivi, abitativi, socio-relazionali, e la mobilità anche pedonale, se messe in relazione tra loro in modo oculato e omogeneo, qualificano lo sviluppo del territorio, garantendone in primis la piena "accessibilità".

L'esperienza in materia, soprattutto italiana, ha dimostrato che solo interventi predeterminati da un progetto specifico, unitario e globale possono garantire un buon rapporto costi/benefici per tutta la comunità. Si è dimostrato, di contro, che le azioni finalizzate all'adeguamento parziale, solitamente messe in atto in casi di emergenza, e che gli interventi così detti "a macchia di leopardo" di cui sono il risultato, comportano costi maggiori e minori benefici. Ciò significa che investire a priori sull'accessibilità, quindi operare scelte che garantiscono l'autonomia, il comfort e la sicurezza delle persone, ha una incidenza positiva sui costi sociali. Poiché tutte le attività svolte dalle persone, in qualsiasi condizione e in qualsiasi fase della loro evoluzione esse si trovino, hanno bisogno di luoghi, spazi e strutture adeguati alle funzioni da svolgere e, in particolar modo, ai loro bisogni, sarà necessario che questi luoghi spazi e strutture siano tali da favorire l'espletamento delle attività, delle relazioni, e della partecipazione di chiunque. Investire, dunque, in una progettazione attenta ed oculata ai bisogni reali delle persone, mettendo al centro l'accessibilità e considerandola come fulcro e motore propulsore, vuol dire investire in progetti sostenibili a lungo termine per un benessere ambientale diffuso.

Il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche può, quindi, essere considerato come volano per azioni efficaci e concrete di recupero del territorio costruito e di rigenerazione urbana. Può, inoltre, essere considerato come

strumento generatore di una oculata programmazione urbanistica volta a fornire ai cittadini un reale benessere ambientale.

Per lo sviluppo di una ottimale programmazione urbanistica sono necessari due tipi di approccio:

1. culturale, inerente alla formazione e all'aggiornamento professionale, in particolar modo sulle tematiche dell'accessibilità, dei tecnici e dei progettisti, siano essi delle pubbliche amministrazioni, direttamente e non coinvolti nel P.E.B.A., siano essi esterni alle pubbliche amministrazioni, questo, per garantire un "dialogo" alla pari tra i vari soggetti;
2. metodologico, inerente alla modalità di pianificazione integrata degli interventi. La metodologia utilizzata per lo sviluppo dei P.E.B.A, infatti, può diventare una "prassi" per le amministrazioni. L'Ufficio Tecnico, acquisendo informazioni dal Piano suddetto, e utilizzando gli strumenti informatici forniti, può innescare interventi a cascata che siano la diretta conseguenza del P.E.B.A. stesso. Le Amministrazioni potrebbero, quindi, applicare un modus operandi, già consolidato e validato, per ampliare, per esempio, gli stralci di intervento di altre aree non incluse nel presente PEBA.

MODALITÀ DI LAVORO

Come previsto dalla normativa di riferimento, gli ambiti di intervento del P.E.B.A. sono due: l'ambito edilizio e l'ambito urbano.

Per la redazione del presente Piano si è tenuto in considerazione il principio di sistema, nel quale entrambi gli ambiti entrano in relazione. Di questo sistema, dunque, gli elementi fondanti sono gli edifici e lo spazio urbano, e le interconnessioni fra i suddetti elementi sono i percorsi (pedonali).

Lo svolgimento del Piano è stato contraddistinto dalle seguenti fasi operative:

1. inquadramento e analisi conoscitiva del contesto urbano;
2. individuazione, in accordo con l'amministrazione Comunale, degli edifici pubblici da analizzare e rilevare;
3. individuazione dei tratti urbani di collegamento con gli edifici pubblici individuati, al fine di creare una rete di percorsi pedonali;

4. rilievo delle barriere architettoniche degli edifici pubblici e dei tratti urbani individuati;
5. coinvolgimento delle associazioni di categoria attraverso incontri e dibattiti;
6. progettazione degli interventi con stima dei costi;
7. individuazione delle priorità di intervento attraverso l'analisi delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche peculiari di ogni tratto urbano e di ogni edificio analizzati;
8. restituzione delle informazioni raccolte sotto forma di fascicoli PDF suddivisi per ogni singolo tratto urbano e edificio;
9. La modalità e la metodologia di lavoro adottate fanno sì che si possa garantire un'alta qualità del lavoro restituito, sia per gli strumenti informatici specifici messi a punto per la rilevazione, sia per la preparazione dei tecnici incaricati, sia per la tipologia di rilevazione effettuata in campo (barriera per barriera, con specifiche tecnologie, e restituzione degli interventi con stima dei costi di intervento), per la possibilità da parte delle amministrazioni di utilizzare, nel tempo e in modo dinamico, il programma informatico consegnato.

Si fa presente che, a differenza di quanto previsto dalle schede dell'allegato A del D.G.R. 841 del 31 marzo 2009 "Disposizioni per la redazione e la revisione dei piani di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA)", non si è proceduto con la restituzione delle informazioni sul grado di accessibilità complessiva "a semaforo" (accessibile, parzialmente accessibile, non accessibile) poiché in tale metodologia è insito un giudizio espresso in modo soggettivo.

Seguendo i principi dell'I.C.F., infatti, ciascun individuo ha caratteristiche, potenzialità e funzionalità proprie, diverse da chiunque altro, messe in relazione all'ambiente costruito. Si è, pertanto, impossibilitati nel dare "giudizi" soggettivi sul "cosa sia accessibile", e soprattutto "accessibile per chi". La metodologia adottata, pertanto, è quella di una "rilevazione oggettiva" del costruito, attraverso la lettura delle barriere, individuate attraverso la conoscenza e la sensibilità acquisite dagli operatori sulle tematiche trattate, con una restituzione delle soluzioni suggerite per l'eliminazione delle criticità individuate, con relativa stima dei costi.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il presente Piano ha interessato tre ambiti territoriali ben distinti sia dal punto di vista geografico sia in considerazione delle loro specifiche peculiarità e caratteristiche, le tre porzioni di territorio sono: Jesolo Paese, Jesolo Lido e Cortellazzo.

Jesolo Paese

Jesolo Paese rappresenta il centro storico del nucleo abitativo ed amministrativo Comunale, sono qui presenti le principali sedi istituzionali, come ad esempio il Municipio. L'ambito urbano è suddiviso in due parti, una a nord ed una a sud del fiume Sile. Le due porzioni del paese sono collegate tra loro da un ponte carrabile con affiancata una passerella ciclo-pedonale di recente realizzazione e da un ponte ciclo-pedonale, entrambi i ponti possono essere aperti per far passare eventuali imbarcazioni. Nei pressi del centro del paese sono presenti i due principali istituti scolastici: la Scuola Elementare "Marco Polo" e la Scuola Media "Michelangelo". I materiali presenti nella pavimentazione dei percorsi pedonali si differenzia tra le zone più centrali nei pressi della chiesa e della piazza, dove è caratterizzata da cubetti e porfido, lastre di trachite e altri materiali nobili, mentre nelle zone più residenziali e periferiche i marciapiedi sono principalmente in asfalto o in masselli autobloccanti.

Jesolo Lido

Jesolo Lido si differenzia in modo radicale rispetto a Jesolo Paese in particolare per la concentrazione di attività commerciali di vario genere presenti. Il tratto urbano principale è Via Bafile che nella sua porzione verso est diventa prima via Dante Alighieri poi Via Levantina. L'analisi ed i rilievi dei tratti urbani hanno interessato il territorio che va da Piazza Milano e Piazza Mazzini. Si sono rilevati diversi tratti urbani e edifici concentrati nelle aree limitrofe a Piazza Brescia, in quanto la concentrazione di funzioni pubbliche era più densa. Anche in questo caso si sono notate diverse tipologie di materiali, lungo il tratto Via Levantina-Via Dante Alighieri-Via Bafile si è constatato che i marciapiedi sono principalmente formati da masselli autobloccanti, scelta obbligata dalla presenza dei pini marittimi che con le loro radici affioranti sollevano spesso la superficie di calpestio, costringendo

l'amministrazione comunale a periodici interventi di manutenzione e ripristino, la presenza degli alberi è altresì causa di restringimento dei percorsi pedonali che spesso non hanno la larghezza minima di 90cm prevista dalla normativa vigente. Nelle piazze sono spesso utilizzati materiali più nobili come il porfido il marmo o la trachite.

Cortellazzo

Cortellazzo è situato nel quadrante est del Comune di Jesolo, è principalmente formato da un nucleo abitativo residenziale che si affaccia su Via Cristoforo Colombo dove sono concentrate la maggior parte delle attività commerciali presenti. I marciapiedi sono quasi tutti in asfalto, il livello di manutenzione è sufficiente. Si sono rilevati alcuni tratti urbani residenziali dove sono stati fatti recenti interventi di manutenzione e dove si è constatato la presenza di una adeguata segnaletica per non vedenti (caso isolato).

Nel complesso in tutto il territorio comunale si è constatata la quasi totale assenza di segnaletica tattile per non vedenti sia nei tratti urbani sia all'interno degli edifici pubblici.

Il presente P.E.B.A. ha riguardato, nel suo complesso, la rilevazione di 30 edifici e 93 tratti urbani per un totale di circa 54Km di marciapiedi rilevati;

Si riporta l'elenco degli edifici e dei tratti urbani oggetto di rilievo ed analisi con le relative planimetrie di inquadramento territoriale.

AMBITO EDILIZIO

Si riporta di seguito l'elenco delle unità edilizie che sono state oggetto di analisi e rilievo per il PEBA

ID	NOME	INDIRIZZO
1	Cimitero	Via XXIV Maggio, 50
3	Bocciodromo	Via Pirami, 37
4	Caserma P.S.	Via Pietro Sassaro, 1
5	Scuola Media elementare e dell'infanzia D'Annunzio- Piscina - Teatro	Viale del Bersagliere, 1
6	Palazzo dei Congressi	Piazza Brescia, 11
7	Stadio Picchi	Via Silvio Piola, 2
8	Scuola Media Michelangelo	Piazza Matteotti, 12
9	Scuola Elementare Marco Polo	Via Francesco Petrarca, 4
10	Centro Civico Cà Fornera	Via Fornera, 7
11	Impianti sportivi Via Pirami	Via Pirami, 37

ID	NOME	INDIRIZZO
12	Scuola Elementare Vecellio _ Cortellazzo	Via C. Colombo, 86
14	Impianti sportivi Cortellazzo	Via Amba Alagi, 47
15	Impianto smaltimento capannone	Via la Bassa, 3
16	Ex Scuola Elementare Gozzi ora centro civico Passarella	Via Passarella di Sotto, 3
17	Municipio	Via Sant'Antonio, 11
19	Scuola per l'infanzia di Via Correr _ Monteberico - Motteroni	Via Corer, 62
21	Magazzino comunale	Via Antonio Meucci, 10
22	Alloggi per anziani (12 alloggi) - RESIDENZE PERTINI	Via A. Garibaldi, 25
23	Scuola Elementare Verga	Via Aldo Moro, 1
24	Centro Civico Biblioteca	Piazzetta Jesolo, 1
26	Scuola per l'infanzia Bruno Munari	Via Oscar Romero, 23
30	Asilo Madonna del Faro - GESTIONE Parrocchia Cortellazzo	Piazza del Granatiere, 3
31	Scuola Elementare Rodari	Via Antiche Mura, 53b
32	Ex Scuola Elementare F. Petrarca - Cà Fornera - ora concessione AGHA	Via Trinchet, 18
33	Centro anziani Sandro Pertini	Via A. Garibaldi, 27
36	Portico	45.508649, 12.635671
37	Ex Distretto Sanitario ASL4	Via Cesare Battisti, 83
39	Spogliatoi Bennati	Via Donizetti, 1a
40	Kursaal	Piazza Brescia, 13
34	Colonia Estiva	Via Levantina, 100

Suddivisione delle unità edilizia per località

Cà Fornera

ID	NOME	INDIRIZZO
10	Centro Civico Cà Fornera	Via Fornera, 7
32	Ex Scuola Elementare F. Petrarca - Cà Fornera - ora concessione AGHA	Via Trinchet, 18

Cortellazzo

ID	NOME	INDIRIZZO
12	Scuola Elementare Vecellio _ Cortellazzo	Via C. Colombo, 86
14	Impianti sportivi Cortellazzo	Via Amba Alagi, 47
30	Asilo Madonna del Faro - GESTIONE Parrocchia Cortellazzo	Piazza del Granatiere, 3

Jesolo Lido

ID	NOME	INDIRIZZO
4	Caserma P.S.	Via Pietro Sassaro, 1
5	Scuola Media elementare e dell'infanzia D'Annunzio- Piscina - Teatro	Viale del Bersagliere, 1
6	Palazzo dei Congressi	Piazza Brescia, 11
7	Stadio Picchi	Via Silvio Piola, 2
15	Impianto smaltimento capannone	Via la Bassa, 3
19	Scuola per l'infanzia di Via Correr _ Monteberico - Motteroni	Via Corer, 62
23	Scuola Elementare Verga	Via Aldo Moro, 1
36	Portico	45.508649, 12.635671
40	Kursaal	Piazza Brescia, 13
34	Colonia Estiva	Via Levantina, 100

Jesolo Paese

ID	NOME	INDIRIZZO
1	Cimitero	Via XXIV Maggio, 50
3	Bocciodromo	Via Pirami, 37
8	Scuola Media Michelangelo	Piazza Matteotti, 12
9	Scuola Elementare Marco Polo	Via Francesco Petrarca, 4
11	Impianti sportivi Via Pirami	Via Pirami, 37
17	Municipio	Via Sant'Antonio, 11
21	Magazzino comunale	Via Antonio Meucci, 10
22	Alloggi per anziani (12 alloggi) - RESIDENZE PERTINI	Via A. Garibaldi, 25
24	Centro Civico Biblioteca	Piazzetta Jesolo, 1
26	Scuola per l'infanzia Bruno Munari	Via Oscar Romero, 23
31	Scuola Elementare Rodari	Via Antiche Mura, 53b
33	Centro anziani Sandro Pertini	Via A. Garibaldi, 27
37	Ex Distretto Sanitario ASL4	Via Cesare Battisti, 83
39	Spogliatoi Bennati	Via Donizetti, 1a

Passerella di Sotto

ID	NOME	INDIRIZZO
16	Ex Scuola Elementare Gozzi ora centro civico Passarella	Via Passarella di Sotto, 3

AMBITO URBANO

Cortellazzo

ID	NOME UNITA' URBANA
2	VIA ADUA
27	VIA AMBA ALAGI
44	VIA ASMARA
138	VIA CRISTOFORO COLOMBO
232	VIA MASSAUA
483	VICOLO C. COLOMBO

Jesolo Lido

ID	NOME UNITA' URBANA
7	VIA DANTE ALIGHIERI
50	VIA ANDREA BAFILE
51	VIA ANDREA BAFILE 1° ACCESSO AL MARE
52	VIA ANDREA BAFILE 2° ACCESSO AL MARE
53	VIA ANDREA BAFILE 3° ACCESSO AL MARE
54	VIA ANDREA BAFILE 4° ACCESSO AL MARE
55	VIA ANDREA BAFILE 5° ACCESSO AL MARE
56	VIA ANDREA BAFILE 6° ACCESSO AL MARE
57	VIA ANDREA BAFILE 7° ACCESSO AL MARE
58	VIA ANDREA BAFILE 8° ACCESSO AL MARE
59	VIA ANDREA BAFILE 9° ACCESSO AL MARE
60	VIA ANDREA BAFILE 10° ACCESSO AL MARE
61	VIA ANDREA BAFILE 11° ACCESSO AL MARE
62	VIA ANDREA BAFILE 12° ACCESSO AL MARE
63	VIA ANDREA BAFILE 13° ACCESSO AL MARE
64	VIA ANDREA BAFILE 14° ACCESSO AL MARE
65	VIA ANDREA BAFILE 15° ACCESSO AL MARE
66	VIA ANDREA BAFILE 16° ACCESSO AL MARE
67	VIA ANDREA BAFILE 17° ACCESSO AL MARE
68	VIA ANDREA BAFILE 18° ACCESSO AL MARE
69	VIA ANDREA BAFILE 19° ACCESSO AL MARE
70	VIA ANDREA BAFILE 20° ACCESSO AL MARE
71	VIA ANDREA BAFILE 21° ACCESSO AL MARE
72	VIA ANDREA BAFILE 22° ACCESSO AL MARE
73	VIA ANDREA BAFILE 23° ACCESSO AL MARE
74	VIA ANDREA BAFILE 24° ACCESSO AL MARE
75	VIA ANDREA BAFILE 25° ACCESSO AL MARE
76	VIA ANDREA BAFILE 26° ACCESSO AL MARE
77	VIA ANDREA BAFILE 27° ACCESSO AL MARE
78	VIA ANDREA BAFILE 28° ACCESSO AL MARE
79	VIA ANDREA BAFILE 29° ACCESSO AL MARE
92	VIALE DEL BERSAGLIERE
103	PIAZZA BRESCIA

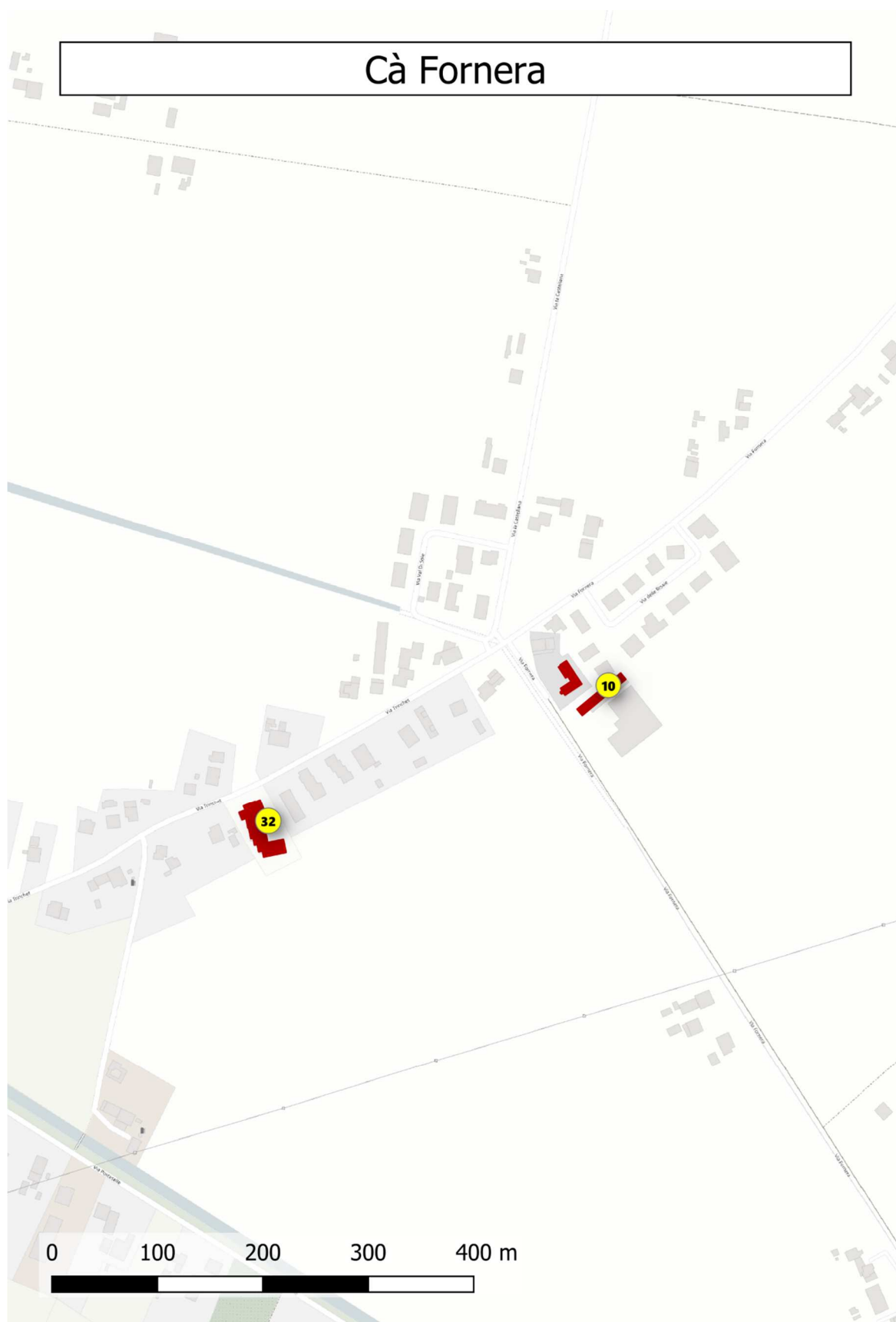
ID	NOME UNITA' URBANA
137	VIA BARTOLOMEO COLLEONI
203	VICOLO GRIFONE
239	PIAZZA MILANO
256	VIA NAUSICAA
270	VIA OLANDA
306	VIA DEI PIOPPI
307	VIA DEI PIOPPI 1° ACCESSO AL MARE
309	VIA DEI PIOPPI 3° ACCESSO AL MARE
310	VIA DEI PIOPPI 4° ACCESSO AL MARE
342	VIA DELLO STORIONE
343	LARGO TEMPINI
372	VIALE VENEZIA
373	VIALE VENEZIA 1° ACCESSO AL MARE
374	VIALE VENEZIA 2° ACCESSO AL MARE
375	VIALE VENEZIA 3° ACCESSO AL MARE
376	VIALE VENEZIA 4° ACCESSO AL MARE
493	VIA LEVANTINA
507	VIA XIII MARTIRI
554	VIA DANIMARCA
559	VIA AQUILEIA
589	VIA PIETRO SASSARO
692	VIA DEI PIOPPI 2° ACCESSO AL MARE

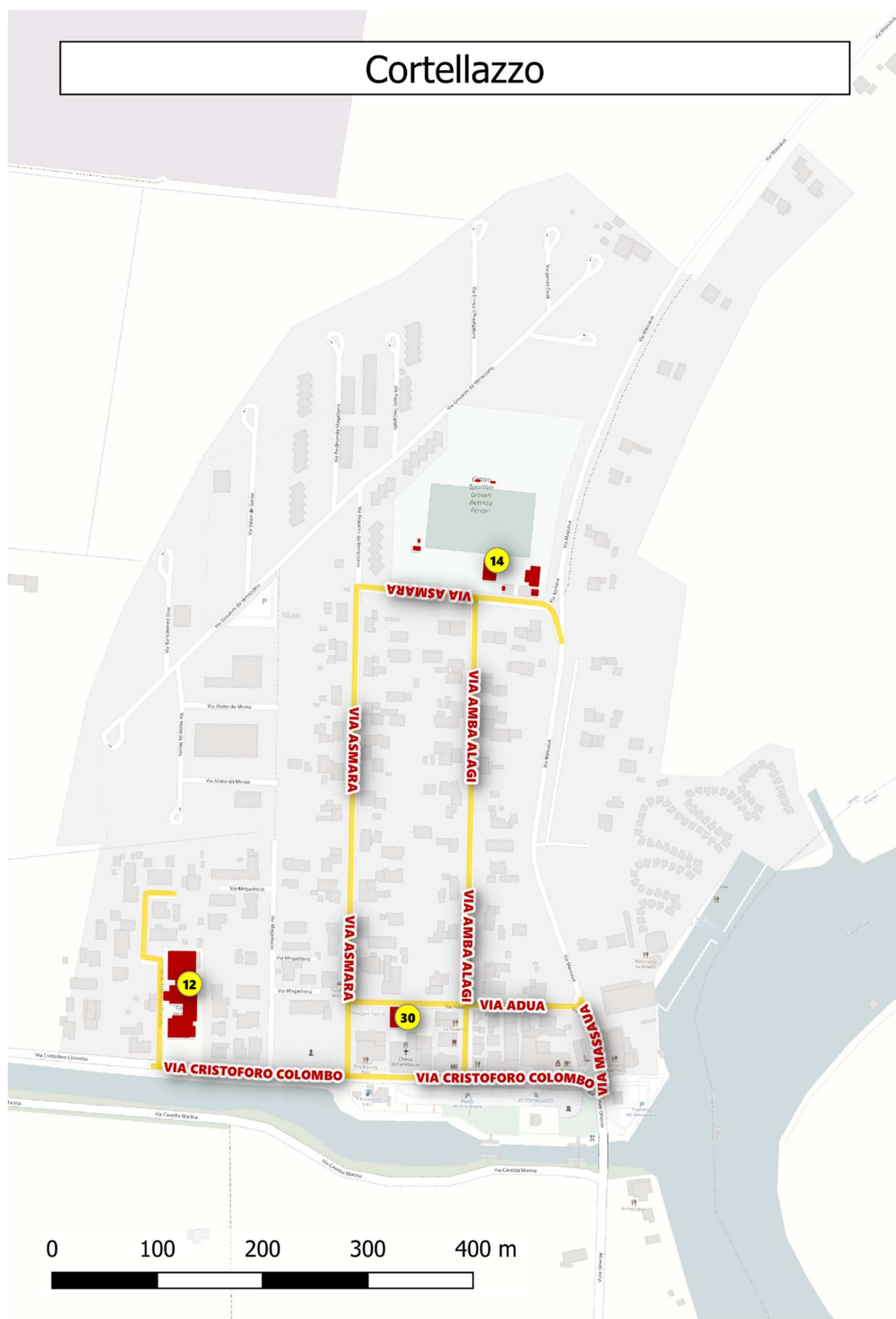
Jesolo Paese

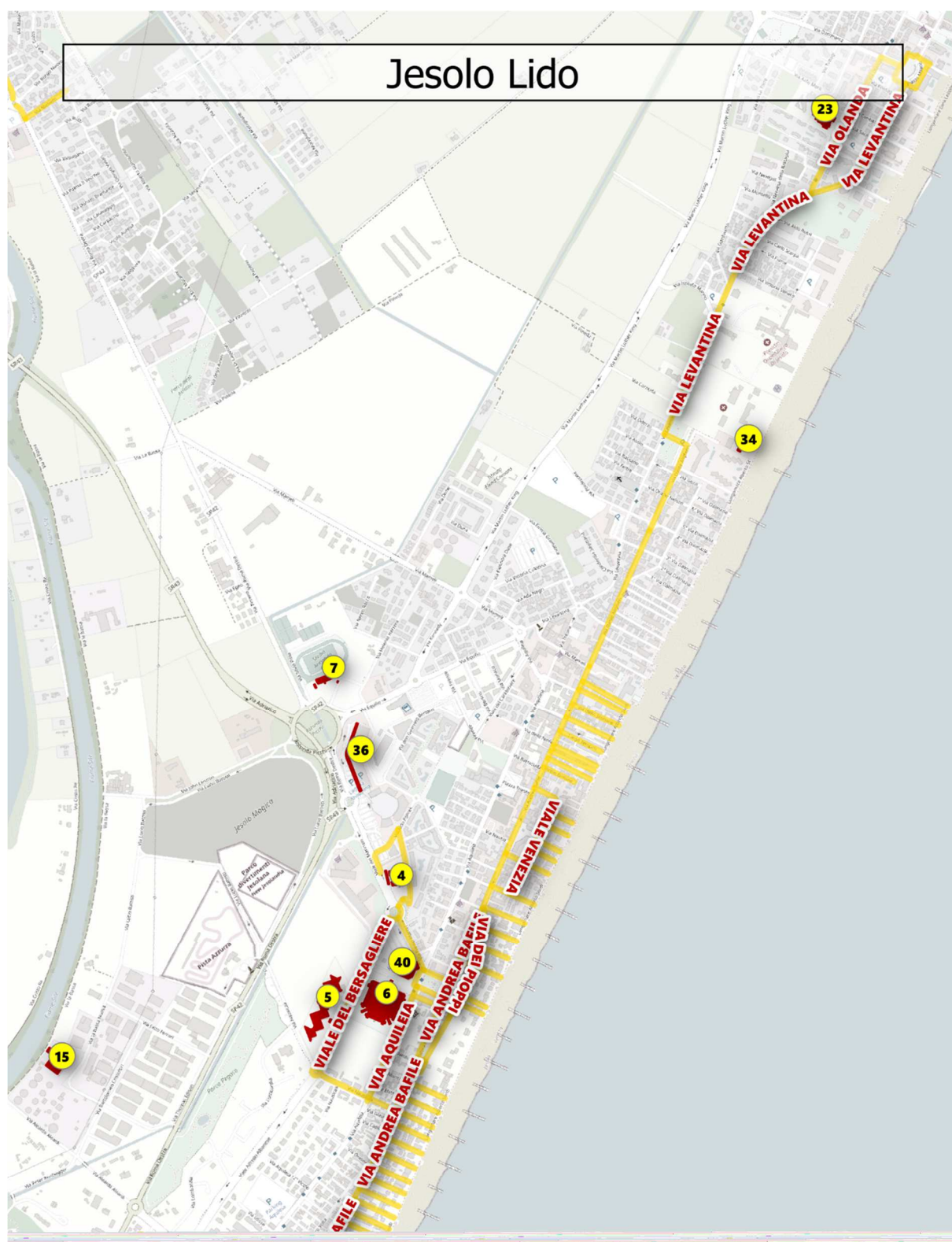
ID	NOME UNITA' URBANA
30	VIA ANTICHE MURA
82	VIA CESARE BATTISTI
96	VIA ANDREA BON III
165	VIA GAETANO DONIZETTI
176	PIAZZETTA FANTI DEL MARE
196	VIA GIUSEPPE GIUSTI
207	PIAZZA JOHN FITZGERALD KENNEDY
210	PIAZZETTA JESOLO
233	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI
291	VIA PARCO RIMEMBRANZA
293	PIAZZETTA PARTIGIANI D'ITALIA
294	VIA GIOVANNI PASCOLI
297	VIA FRANCESCO PETRARCA
301	VIA PIAVE VECCHIO
317	PIAZZA 1° MAGGIO
321	PIAZZA DELLA REPUBBLICA
334	VIA NAZARIO SAURO
354	VIA ARTURO TOSCANINI
378	VIA XXIV MAGGIO
404	PIAZZETTA DONATORI DEL SANGUE
405	VIA ANITA GARIBALDI
407	VIA FERNANDO ORTIZ
470	VIA ROMA SINISTRA

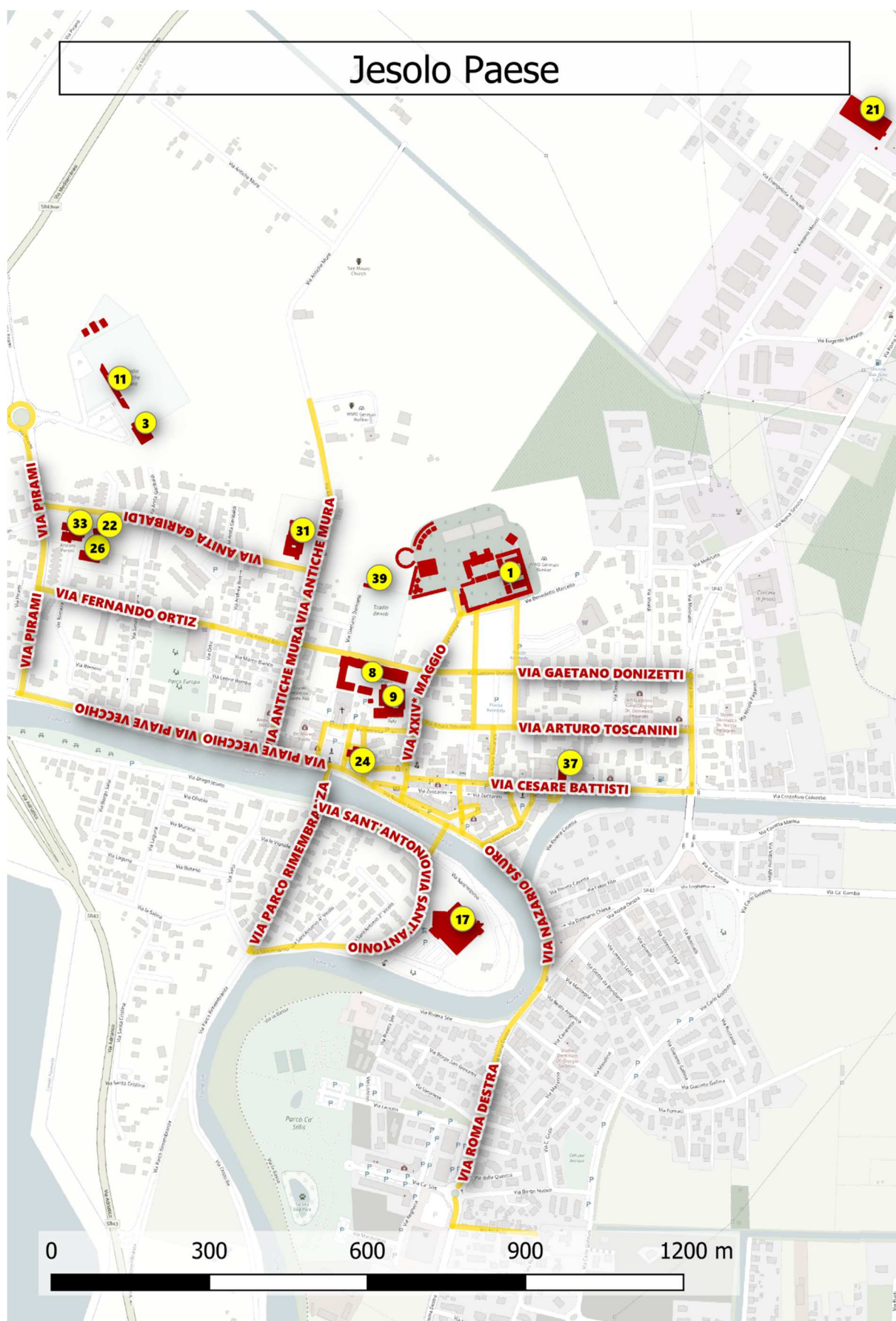
538	VIA PIRAMI
700	VIA SANT'ANTONIO
828	VIA ROMA DESTRA

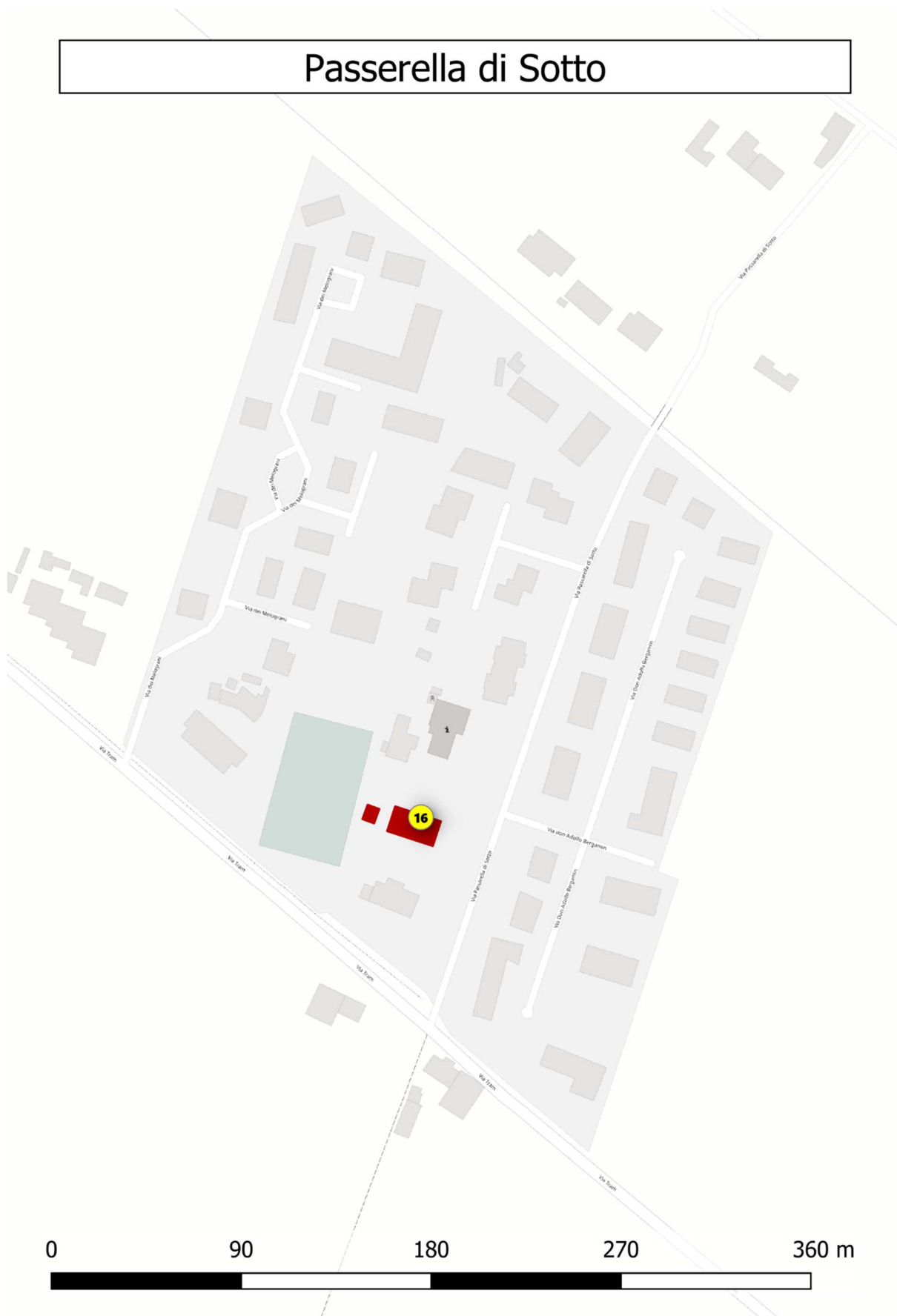
PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO











IMPOSTAZIONE DEL PIANO

Modalità di lavoro | svolgimento dell'incarico

Le fasi operative del presente Piano sono state caratterizzate dall'utilizzo di diversi strumenti informatici, riconoscendone le versatili potenzialità per il rilievo, per la restituzione dei dati e per la gestione, a posteriori degli stessi in forma dinamica. Gli strumenti informatici che si sono utilizzati sono principalmente due: un applicativo per la gestione del data base, sviluppato su piattaforma FileMaker Pro, progettato ad hoc ed utilizzato nella fase di rilievo dopo essere stato installato su alcuni tablet, un app GIS anch'essa utilizzata sui tablet in fase di rilievo sul campo, i dati raccolti in formato shape collocati geograficamente in modo preciso potranno essere caricati sul Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.) Comunale, permettendo all'amministrazione di incrociarli con gli altri dati in suo possesso. Le attività operative per lo svolgimento dell'incarico sono state le seguenti:

- A. Progettazione e implementazione nei vari dispositivi degli applicativi informatici;
- B. Indagine conoscitiva della realtà territoriale, attraverso riunioni e scambio di informazioni con l'amministrazione comunale;
- C. Partecipazione, fase nella quale tutti gli stakeholder sono stati resi partecipi delle modalità di espletamento dell'incarico ed è stato dato loro la possibilità di segnalare eventuali criticità;
- D. Analisi degli edifici e dei percorsi pedonali individuati, con rilevazione delle barriere e delle criticità fonte di disagio e pericolo;
- E. Proposte specifiche, in loco, atte all'eliminazione delle barriere e al miglioramento del comfort ambientale, con stima dei costi;
- F. Individuazione delle priorità di intervento, attraverso l'analisi delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche sia per l'ambito edilizio che per quello urbano;
- G. Elaborazione dei dati in formato grafico-descrittivo, produzione di fascicoli che raccolgono per singola unità edilizia ed urbana tutte le criticità rilevate;

- H. Verifica e simulazione teorica del grado di accessibilità conseguibile in relazione agli stralci ipotizzati;
- I. Stesura della relazione finale per l'approvazione del P.E.B.A.;
- J. Formazione dei tecnici preposti all'uso e all'aggiornamento del software che gestisce il P.E.B.A.

A. Progettazione del programma informatico

Per le fasi di rilievo si è utilizzato un applicativo sviluppato dai professionisti incaricati, sviluppato utilizzando la piattaforma Filemaker Pro; il data base fornisce all'operatore sul campo, durante il rilievo, una lista ragionata delle possibili barriere rilevabili e contemporaneamente gli suggerisce le soluzioni per eliminarle. Una volta selezionata la barriera con la relativa soluzione, scelto il materiale e indicate le misure, il sistema in automatico restituisce una stima di massima per l'esecuzione dell'intervento, l'operazione di rilievo è completata con lo scatto di una fotografia della criticità. Ogni criticità così rilevata avrà un codice numerico univoco che la identifica.

Il codice univoco riportato nel data base viene a questo punto inserito in una mappa georeferenziata utilizzando una simbologia codificata che può rappresentare solo tre elementi: punto, linea o poligono. Gli elementi grafici georeferenziati saranno collegati, in fase di rielaborazione, al data base in modo che gli stessi una volta interrogati possano restituire tutte le informazioni raccolte. I dati cartografici uniti alle informazioni del data base potranno in questo modo essere facilmente implementati nel Sistema Informativo Territoriale utilizzato dall'amministrazione comunale (S.I.T.). Tutti i dati del P.E.B.A. potranno, così, essere a disposizione dei tecnici Comunali che utilizzano il S.I.T., ponendo allo stesso delle "domande intelligenti", "QUERY", potranno ottenere una lettura sempre diversa in base alle esigenze. Gli stessi dati, opportunamente filtrati, potranno essere messi a disposizione del pubblico sul sito web del Comune.

Sarà possibile gestire e programmare gli interventi, anche in relazione ad altri compartimenti di gestione del territorio, quali la viabilità, i trasporti pubblici, le infrastrutture (reti tecnologiche), ecc.

Grazie alle caratteristiche esplorative dei programmi, sarà possibile compiere analisi topologiche e statistiche, con le quali evidenziare:

- la priorità degli interventi, con la classificazione dei percorsi e delle aree in cui intervenire;
- i vincoli tecnologici, che si traducono in incrementi di spesa nell'esecuzione dei lavori;
- la pianificazione dell'impiego delle risorse finanziarie dell'amministrazione, tenendo conto della programmazione già prevista in altri settori, quali la viabilità o lavori di scavi per ripristino della rete fognaria, elettrica, illuminazione pubblica, installazioni di nuove reti per la comunicazione via cavo. Sarà, possibile evidenziare con un tematismo la porzione di territorio oggetto del Piano che rientra nella programmazione di altri interventi, così da poter incorporare la spesa prevista dal piano stesso (utilizzando il S.I.T.);
- interrogazione, individuazione planimetrica, visualizzazione e stampa delle schede di analisi relative l'accessibilità.

Sarà possibile interrogare il sistema secondo criteri prestabiliti di tipo qualitativo (via, edificio e sue funzioni presenti, tipologia di ostacolo, tipologia di intervento, appartenenza a pubblico o a privato), quantitativo (larghezza, lunghezza, dislivello dei percorsi, quantità, costi stimati), intersezione e combinazione dei criteri elencati.

Le informazioni sono completate da un corredo esaustivo di immagini associate alle entità grafiche oppure alle schede opportunamente implementate per la visualizzazione puntuale dell'ostacolo e dell'edificio.

L'Ufficio Tecnico, inoltre, attraverso un secondo software relazionato, potrà gestire il Piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche nei seguenti modi:

- attraverso un vincolo economico, richiedendo tutti gli interventi rientranti all'interno di un determinato range di spesa;
- attraverso una sequenza temporale, ordinando i percorsi in base al valore degli stralci proposti;
- attraverso tipologie di intervento, mediante la ricerca di una specifica criticità/problematica;
- attraverso l'emergenza sopravvenuta per cause non dipendenti dal programma amministrativo.

Le indicazioni suggerite nel Piano definiscono, quindi, le caratteristiche funzionali e prestazionali di orientamento generale (una sorta di "guida") per i progetti definitivi ed esecutivi.

B. Indagine conoscitiva della realtà territoriale

Quando si affronta la problematica dell'abbattimento delle barriere dello spazio costruito diventa assolutamente indispensabile conoscere la realtà sociale, produttiva e progettuale del territorio in esame. Occorre conoscere, quindi, l'utenza interessata e le necessità primarie di questa, i luoghi di interesse pubblico, i luoghi d'interesse commerciale, amministrativo, ricreativo e sociale, i principali assi della mobilità, lo stato di manutenzione dei luoghi e dei percorsi, l'intensità del traffico pedonale. Tutti questi elementi sono utili sia per le fasi di rilievo sia per le fasi successive di restituzione e analisi dei dati come, per esempio, per la fase di indagine delle priorità -dirette o indirette- finalizzata alla scelta e alla riqualificazione degli edifici e dei percorsi pedonali.

C. Partecipazione

L'attività di partecipazione, prevista anche dalla normativa regionale, è una delle fasi importanti nella redazione di un P.E.B.A., poiché l'utenza interessata, cioè la cittadinanza e le associazioni che rappresentano le persone con disabilità, è coinvolta in prima persona in un momento importante di confronto tra l'amministrazione ed i progettisti. Le associazioni hanno un ruolo importante, per esempio, per la segnalazione di criticità vissute nel quotidiano e per suggerimenti e indicazioni sull'adozione di alcune soluzioni progettuali. L'attività di partecipazione è stata complicata dal periodo imposto di lockdown, che ha di fatto impedito nella fase iniziale dei rilievi di poter svolgere degli incontri in presenza, si è deciso comunque di svolgere un incontro di presentazione del lavoro in progress, parte in presenza, parte a distanza, il 7 agosto 2020, durante il quale è stata descritta la metodologia di lavoro e la filosofia generale con la quale si è svolto il rilievo dei dati, effettuato attraverso una minuziosa rilevazione e catalogazione delle barriere architettoniche; si sono raccolte le indicazioni emerse, anche attraverso l'utilizzo di un questionario distribuito ad ogni partecipante.

Successivamente all'adozione in giunta, cittadini e associazioni potranno presentare le loro osservazioni per migliorare, correggere ed esprimere valutazioni in riferimento alle priorità di intervento ipotizzate.

D. Analisi degli edifici e dei percorsi

In merito all'ambito edilizio, gli edifici di Jesolo hanno presentato una certa omogeneità nelle epoche di costruzione e nello stato di conservazione generale.

Negli edifici principali dove l'affluenza di pubblico è maggiore sono presenti le attrezzature e le infrastrutture utili all'eliminazione delle principali barriere architettoniche fisiche, per contro in alcuni edifici secondari ed in alcuni edifici scolastici si è rilevata ad esempio l'assenza anche di sistemi per il superamento dei dislivelli verticali. In tutti gli edifici rilevati si è constatata l'assenza totale di adeguati sistemi per migliorare l'orientamento, all'interno degli stessi, per le persone con disabilità visiva, si è proposta l'introduzione di una adeguata segnaletica tattile a pavimento e l'aggiunta di una mappa tattile agli ingressi per agevolare la creazione di quella che viene definita mappa mentale del luogo visitato.

Nel presente Piano, si sono anche segnalati degli ostacoli e delle barriere relativi all'adozione di soluzioni per l'accessibilità retaggio di approcci obsoleti alla normativa (rampe inclinate all'8% di pendenza, altezze dei wc inadeguate, rubinetteria di tipo a leva lunga, altezze maniglioni inadeguate).

In **ambito urbano**, si sono notate alcune differenze nei materiali tra le zone del centro di Jesolo Paese e le aree residenziali più periferiche, come ad esempio si è notato l'utilizzo di massello auto-bloccante per la realizzazione dei marciapiedi in presenza dei filari di pino marittimo che periodicamente danneggiano la superficie di calpestio.

Si è rilevata una notevole differenza morfologica dei marciapiedi tra le diverse parti di città e località, che influenza naturalmente la fruizione agevole dei percorsi. Il centro di Jesolo Paese, con percorsi pedonali prevalentemente in piano, è caratterizzato dall'utilizzo di materiali nobili come ad esempio porfido (in cubetti o in lastre) e trachite. I percorsi nelle zone limitrofe al centro hanno un buon livello di accessibilità generale con ad esempio dislivelli raccordati da scivoli con adeguata pendenza, come per gli edifici si è constatata la totale assenza di segnaletica tattile a pavimento per il corretto orientamento delle persone con disabilità visive.

A Jesolo Lido si sono rilevati gli accessi al mare che nella maggioranza dei casi non hanno dei percorsi pedonali protetti, si è proposto di individuare delle zone protette o con segnaletica a terra o con l'inserimenti di dissuasori per i veicoli. Per garantire

un corretto orientamento alle persone con disabilità visiva si è proposto sempre per gli accessi al mare l'inserimento di segnaletica tattile che permetta l'intercettazione dell'accesso sia percorrendo via Bafile sia percorrendo il percorso sul lungomare.

A Cortellazzo si sono rilevate alcune unità urbane (Via Asmara e Via Amba Alagi) nelle quali sono evidenti recenti lavori di riqualificazione, che hanno previsto l'inserimento anche di adeguata segnaletica tattile a pavimento.

Si riporta di seguito un elenco delle criticità rilevate più diffuse nell'intero ambito urbano: dislivelli nei percorsi pedonali dovuti a gradini, cordoli, passi carrai, pendenze eccessive (longitudinali e trasversali), pavimentazioni sconnesse/deformate/sdruciolevoli, dissesti di elementi prefabbricati; assenza di marciapiedi; percorsi pedonali di larghezza insufficiente avvolte dovuti alla sosta inadeguata di veicoli, supporti per la segnaletica verticale, dissuasori, fioriere, cestini dei rifiuti, espositori mobili degli esercizi commerciali; attraversamenti pedonali non protetti o assenti, assenza di avvisatori ottici e acustici, assenza di parcheggi.

Negli attraversamenti pedonali superiori ai 10 metri è stato scelto di prevedere l'inserimento nella parte centrale dell'attraversamento, una linea guida podo tattile di 20 cm in materiale termoplastico.

In **ambito edilizio**, sono state segnalate barriere quali: accessi inadeguati agli edifici, rampe d'accesso troppo pendenti, assenza di collegamenti verticali quali ascensori/piattaforme elevatrici, pavimentazioni sdruciolevoli, servizi igienici riservati inesistenti o inadeguati, assenza di segnaletica informativa tattile (orizzontale e verticale).

Si precisa che per l'individuazione delle barriere presenti negli edifici, in particolar modo per gli elementi predisposti per il superamento dei dislivelli quali le rampe e per i servizi igienici, si è fatto riferimento anche al D.G.R. 1428 del 6 settembre 2011, che ha apportato modifiche sostanziali dal punto di vista prestazionale nella fruizione dell'ambiente costruito.

Per tale ragione si sono spesso segnalati, come elemento "barriera":

- le rampe, la cui pendenza è superiore al 5%;
- nei servizi igienici, seppure conformi al D.M. 236/89, il wc posto ad altezza di 50 cm (in quanto il D.G.R. 1428/2011 prevede che l'altezza massima sia di 45 cm da terra) ed il maniglione/corrimano posto a 80 cm da terra (in

quanto il D.G.R. 1428/2011 prevede che l'altezza massima sia 70 cm da terra). Per quanto riguarda i maniglioni ribaltabili, si fa notare che, essendo questi provvisti di doppio appoggio, ed essendo uno dei due appoggi a 70 cm da terra, è possibile non intervenire per rimuoverli e/o riposizionarli.

Il censimento effettuato ha portato, dunque, alla conoscenza e all'individuazione di tutti quegli "ostacoli", presenti sia negli edifici sia nella viabilità pedonale, evidenziandone gli aspetti quantitativi e qualitativi al fine di proporre, nella fase successiva, gli interventi per una graduale eliminazione oppure per interventi di adeguamento. L'analisi condotta sia sullo stato della viabilità pedonale sia sullo stato degli edifici, ha preso in considerazione la totalità degli elementi ivi presenti. Si rende noto che tutti i sopralluoghi, effettuati con gli appropriati strumenti di lavoro quali: strumenti informatici, flessometri, distanziometri laser e pendenzimetri, hanno restituito una vasta gamma di casistiche che, illustrate su mappe topografiche, consentono una lettura complessiva della realtà analizzata.

E. Proposte specifiche, in loco, atte all'eliminazione delle barriere e al miglioramento del comfort ambientale, con stima dei costi

In **ambito edilizio**, le proposte sono state restituite attraverso codici numerici su planimetria in formato digitale. In **ambito urbano**, le proposte sono state restituite attraverso codici numerici riportati sul percorso analizzato opportunamente rappresentato in una cartografia digitalizzata e georeferenziata. In entrambi gli ambiti, una legenda descrive, mediante brevi relazioni e disegni illustrativi, ogni luogo interessato e il singolo intervento proposto.

Le soluzioni fornite sono frutto di un insieme di valutazioni relative alla funzionalità dei percorsi, al grado di fattibilità concreta delle soluzioni stesse, alla compatibilità degli interventi con l'ambiente circostante e alle esigenze dell'utenza.

Ogni intervento riporta:

- una stima di massima dei costi dell'intervento stesso;
- un'individuazione delle priorità di intervento.

F. Individuazione delle priorità di intervento

L'individuazione delle priorità di intervento viene effettuata attraverso un incrocio di dati estrapolati da un algoritmo che analizza le caratteristiche intrinseche ed estrinseche di ogni ambito sia esso urbano che edilizio, a tale calcolo dovrà

obbligatoriamente essere affiancata un'analisi oggettiva fatta dall'amministrazione comunale, quale conoscitrice delle varie realtà territoriali e storiche di ogni ambito. Si è provveduto a conteggiare la presenza dei vari servizi pubblici o aperti al pubblico, la presenza di persone con disabilità, le condizioni di intensità della frequenza pedonale, della frequenza veicolare, lo stato di manutenzione, i programmi di intervento, ecc.

G. Elaborazione dei dati in formato grafico-descrittivo

Ogni caratteristica rilevata assume un "peso" diverso, una formula matematica definisce un valore finale che rappresenta la priorità suggerita.

L'insieme dei dati raccolti viene opportunamente archiviato ed organizzato seguendo il criterio di gestione relazionale degli stessi, così da poterli interrogare a seconda delle esigenze di analisi richieste, in particolar modo se compiute utilizzando applicativi che sono in grado di far dialogare i dati con delle entità grafiche georeferenziate (per esempio all'interno del S.I.T.).

I dati raccolti sono stati filtrati e corretti onde evitare possibili mancanze o duplicati, successivamente gli stessi sono stati raggruppati grazie all'utilizzo dei programmi informatici in fascicoli contenenti tutte le informazioni utili per avere un quadro dettagliato delle barriere architettoniche rilevate. Ogni fascicolo è raggruppato per singola unità edilizie e/o urbana, gli stessi saranno visualizzabili in formato PDF una volta correttamente collegati al SIT.

H. Stralci ipotizzati

Per giungere alla definizione delle priorità d'intervento e della loro programmazione è necessaria l'analisi dei dati cartografici e alfanumerici raccolti.

La fase relativa alla programmazione degli interventi rappresenta il momento in cui vengono gestiti i dati raccolti, sia quelli forniti dall'Amministrazione sia quelli rilevati dal professionista sul territorio.

Dati raccolti dal professionista incaricato:

- individuazione degli edifici e dei percorsi da analizzare;
- caratteristiche intrinseche ed estrinseche degli edifici pubblici;
- caratteristiche intrinseche ed estrinseche dei tratti urbani;
- documentazione fotografica di ogni criticità rilevata nei tratti urbani e negli edifici;

- al termine delle fasi di rilievo e di restituzione delle informazioni raccolte con la relativa stima dei costi, il Piano avrà assunto le caratteristiche di una banca dati integrata alla cartografia della città.

Attraverso questo modello di organizzazione dei dati che è possibile definire una programmazione attendibile degli interventi nel tempo.

Una delle esigenze primarie dell'Amministrazione è quella di poter programmare gli interventi di adeguamento in rapporto alla disponibilità finanziaria, quindi, di stabilire quali interventi debbano essere eseguiti per primi in virtù della loro urgenza. Come anticipato, per definire ciò si farà ricorso allo strumento informatico; il numero delle variabili che entrano in gioco nel determinare l'importanza di un edificio rispetto ad un altro oppure di un percorso rispetto ad un altro è tale per cui un approccio tradizionale alla gestione dei dati sarebbe impossibile.

Si precisa che le priorità di intervento che emergono dal presente Piano possono essere gestite in modo critico e dinamico dall'Amministrazione e dai tecnici comunali.

Gli stralci dal punto di vista economico possono essere decisi anche in funzione dei Piani Annuali di Intervento per le opere di manutenzione ordinarie e straordinaria, nei quali l'abbattimento delle barriere architettoniche potrebbe inserirsi non come appalto distinto ma come compendio, in questo modo i costi indicativi riportati per la realizzazione degli interventi necessari potrebbero ridursi in modo considerevole. Si fa presente che i contratti di appalto aventi per oggetto opere di abbattimento delle Barriere Architettoniche sono soggetti ad aliquota **iva agevolata al 4%** ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, punto 41 ter della tabella A - parte II; ciò significa che alcuni interventi già previsti nei piani di manutenzione ordinaria o straordinaria, se identificati come opere di abbattimento delle barriere architettoniche potrebbero risultare meno costosi.

I. Relazione Generale

La Relazione Generale è il documento in cui si descrive il lavoro svolto, in cui si esplicano le metodologie utilizzate e in cui si evidenziano le problematiche di carattere tipologico emerse sul territorio, nonché la suddivisione degli interventi per stralci e costi sommari.

Nello specifico, le soluzioni suggerite in fase di rilevazione sono frutto di un insieme di valutazioni relative alla funzionalità degli edifici e dei percorsi, al grado di fattibilità concreta degli interventi ed alla loro compatibilità con l'ambiente circostante. Il tutto, partendo dal presupposto di non modificare sostanzialmente l'organizzazione e le caratteristiche strutturali dello spazio costruito.

In ambito urbano, per esempio, nel caso in cui, in alcuni tratti, la complessità e la quantità degli interventi sono risultati molto elevati, si è suggerito un intervento di rifacimento completo del percorso, provvedendo ad una descrizione minuziosa di ciascuna opera di rifacimento suggerita, lasciando alla discrezione dell'Amministrazione Comunale il tipo di scelta da adottare per ciascun tratto urbano.

Nel caso, per esempio, di una strada carrabile ad unico senso di marcia con percorsi pedonali presenti in entrambi i lati ma di larghezza notevolmente inferiore a quanto previsto dalla normativa vigente, si è proceduto con l'analisi e le proposte di adeguamento per entrambi i marciapiedi, descrivendo in una nota esplicativa la possibilità di considerare, da parte dell'Amministrazione, l'ipotesi di allargare adeguatamente un solo marciapiede garantendo l'accessibilità al percorso.

Per migliorare, in generale, la fruibilità dei percorsi si è fatta particolare attenzione ai seguenti elementi di pericolo/ostacolo:

- a) marciapiedi con un dislivello eccessivo rispetto alla quota della sede stradale; dislivelli inadeguati dovuti a intersezioni con passi carrai; pendenze trasversali e longitudinali eccessive; attraversamenti pedonali inadeguati;
- b) raccordi non adeguati fra il piano inclinato e la sede stradale;
- c) pavimentazioni delle aree oppure dei percorsi pedonali con superfici irregolari, sconnesse o sdruciolevoli, con griglie metalliche a trama inadeguata e non a norma di legge;
- d) percorsi pedonali e marciapiedi dalla larghezza inadeguata (<90cm) per il passaggio delle persone;
- e) percorsi pedonali e marciapiedi sufficientemente ampi, ma con restringimenti del passaggio dovuti a frequenti ostacoli fissi e mobili, quali: pali per l'illuminazione, segnali stradali, alberi, auto in sosta abusiva, continue interruzioni del livello di calpestio con passi carrabili, biciclette addossate ai muri dei fabbricati, strutture ad uso pubblicitario, fioriere, rastrelliere, cassonetti della spazzatura, arredi mobili delle attività commerciali;

- f) assenza oppure mal posizionamento di elementi di arredo urbano;
- g) assenza di attrezzature e servizi di particolare necessità, come ad esempio le fontanelle;
- h) assenza di segnaletica sonora nei semafori pedonali.

Particolare evidenza deve avere l'introduzione con questo Piano di una organica e coordinata strategia per il miglioramento dell'orientamento delle persone con disabilità visiva introducendo come elemento di sicurezza, la segnaletica tattile a pavimento su tutti gli attraversamenti pedonali e in corrispondenza di incroci particolarmente pericolosi che ne sono risultati sprovvisti. Un altro elemento introdotto, concordato con i rappresentanti delle Associazioni provinciali delle persone con disabilità visiva, è stato quello di inserire una linea guida tattile plantare in tutti gli attraversamenti pedonali a raso aventi lunghezza superiore ai dieci metri lineari.

J. Formazione dei tecnici

In accordo con l'amministrazione, si prevedono degli incontri per la formazione dei tecnici preposti alla gestione dei dati e degli applicativi per la fruizione delle informazioni raccolte nel P.E.B.A.

Sarebbe auspicabile estendere la formazione in materia di accessibilità anche a tutti i tecnici dell'amministrazione Comunale, oltre a quelli direttamente interessati all'applicazione del P.E.B.A. come i Lavori pubblici, per poter ampliare la cultura sulle tematiche dell'Universal Design e del benessere ambientale, edilizia privata in primis.

RILIEVO, LA SITUAZIONE GENERALE EMERGENTE

Come già descritto, i sopralluoghi sono stati effettuati su edifici e sui percorsi definiti, metro dopo metro, e sono state evidenziate le barriere, le situazioni di disagio, la mancanza di sicurezza per l'utente, provvedendo a tutte quelle soluzioni atte al miglioramento della fruibilità e del comfort ambientale.

A seguito del caricamento dei dati sul data base è stato possibile analizzare e quantificare le criticità rilevate suddividendole in diversi modi, a seconda delle esigenze di consultazione e dei dati da estrapolare.

Le tabelle seguenti sono un esempio delle possibili analisi dei dati esportabili sia dall'applicativo sviluppato sulla piattaforma FileMaker Pro che dalle informazioni grafiche collegate in modo georeferenziato sulla mappa gestibile anche sul S.I.T., il tutto a seconda delle esigenze dei vari uffici.

AMBITO EDILIZIO

ESEMPIO DI ANALISI DEI DATI RACCOLTI

Nella tabella seguente si riportano le criticità rilevate in ambito edilizio.

I dati vengono presentati in forma tabellare secondo un ordine ad albero e con aggregazioni descritte di seguito:

- Stralci calcolati dal sistema algoritmico informatico posti in ordine crescente da 1 a 10 per 10 anni a partire dal 2021;
- Unità edilizie in ordine crescente secondo il loro identificativo univoco (ID), raggruppate all'interno degli stralci;
- Descrizione breve della tipologia di barriera rilevata;
- Conteggio delle barriere rilevate poste in ordine decrescente secondo la quantità rilevata nella singola unità edilizia.
- Calcolo della stima economica di massima raggruppata per:
 - stralcio
 - unità edilizia
 - tipologia di barriera rilevata
 - totale generale dell'intero Ambito Edilizio

Si precisa che la "stima dei costi", definita dall'articolo 2.4.2 del D.G.R. 841 del 2009, non è un "computo metrico estimativo".

La tabella illustra le priorità di intervento, suddivise in stralci, come previsto dalla normativa di riferimento. La seguente suddivisione è frutto del calcolo dell'algoritmo scaturito dal programma informatico. Sarà necessario analizzare

criticamente le priorità di intervento. Il compito di analisi critica di tali risultati è riservato all'amministrazione e ai progettisti che, attraverso la conoscenza della realtà territoriale e con l'ausilio dei dati acquisiti, potranno decidere di modificarle.

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
PRIMO STRALCIO 2021		125	188.650 €
5	Scuola Media elementare e dell'infanzia D'Annunzio- Piscina - Teatro	125	188.650 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	20	4.810 €
	Servizio igienico riservato: assenza	9	90.000 €
	Specchio: posizione inadeguata	9	300 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	9	1.450 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	9	3.320 €
	Rubinetteria inadeguata	8	1.200 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	7	2.330 €
	rampa: assenza	6	19.710 €
	Maniglione: assenza	5	1.300 €
	Discontinuità della pavimentazione	4	1.340 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	4	17.360 €
	Bancone sportello pubblico: inadeguato	3	3.600 €
	asciugacapelli: posizione inadeguata	3	900 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	4.780 €
	Specchio: assenza	2	100 €
	Assenza di spazio calmo	2	1.320 €
	Interruttore: posizione inadeguata	2	1.200 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	2	170 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	2	500 €
	protezione spigoli vivi inadeguata	2	310 €
	ostacolo: elemento ancorato a terra (vedi note)	2	1.200 €
	Serramento interno inadeguato	1	2.450 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €
	Assenza di area di stazionamento	1	1.800 €
	rampa non conforme	1	2.380 €
	maniglia assente	1	70 €
	Gradino/i inadeguato/i	1	150 €
	Piccola piattaforma elevatrice: assenza	1	4.500 €
	Maniglione: inadeguato	1	700 €
	Presenza di zerbino o altro oggetto removibile che costituisce ostacolo	1	40 €
	ascensore: assenza	1	18.000 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	210 €
	Segnaletica verticale da sostituire	1	250 €
	Sostituzione degli appendini esistenti	1	300 €
SECONDO STRALCIO 2022		126	160.580 €
12	Scuola Elementare Vecellio _ Cortellazzo	32	64.790 €
	Maniglione: assenza	5	1.560 €
	Rubinetteria inadeguata	4	600 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	4	2.400 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	2.600 €
	Specchio: posizione inadeguata	2	60 €
	rampa: assenza	2	27.080 €
	Presenza di sanitario alla turca	2	3.200 €
	Maniglione: inadeguato	2	700 €
	Giochi per parchi: assenza di attrezzature fruibili (castelli)	1	3.500 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	250 €
	Assenza di adeguata compattazione, presenza di buche, deformazioni su pavimentazione esistente in ghiaia	1	2.910 €
	Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto	1	130 €
	Servizio igienico riservato: assenza	1	10.000 €
	protezione spigoli vivi inadeguata	1	480 €
	Assenza di percorso a raso	1	4.610 €
	Assenza di tettoia di protezione	1	3.330 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	1	480 €
	(vuoto)		900 €
33	Centro anziani Sandro Pertini	33	14.960 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	7	1.990 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	1.130 €
	rampa: assenza	3	3.330 €
	parapetto: assenza/inadeguatezza	3	4.140 €
	Rubinetteria inadeguata	2	300 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Segnalazione di pericolo dovuto a trasparenze di porte o pareti: assenza	2	80 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	2	460 €
	Porta asciugamani: posizione inadeguata	2	60 €
	segnalazione di arrivo al piano: assenza	1	750 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €
	Maniglione: assenza	1	260 €
	Maniglione: inadeguato	1	350 €
	Assenza di seduta all'interno della cabina	1	450 €
	dispenser sapone liquido: posizione inadeguata	1	20 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	1	640 €
34	Colonia Estiva	16	7.510 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	6	2.820 €
	Rubinetteria inadeguata	2	300 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	2	1.200 €
	Maniglione: assenza	2	520 €
	Assenza di percorso a raso	1	810 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	250 €
	Caditoia inadeguata	1	1.360 €
	Citofono: posizione inadeguata	1	250 €
40	Kursaal	45	73.320 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	8	11.440 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Segnaletica a pavimento: assenza	6	3.720 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	4	650 €
	Rubinetteria inadeguata	3	450 €
	rampa: assenza	3	32.010 €
	Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto	3	4.130 €
	Gradini non dotati di evidenziazione cromatica per ipovedenti	3	1.540 €
	Maniglione: assenza	3	780 €
	Discontinuità della pavimentazione	2	750 €
	Assenza di area di stazionamento	2	2.930 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	40 €
	Specchio: assenza	1	50 €
	Serramento interno inadeguato	1	350 €
	Arredi mal posizionati	1	120 €
	rampa non conforme	1	3.460 €
	piattaforma elevatrice: assenza	1	10.500 €
TERZO STRALCIO 2023		149	152.720 €
1	Cimitero	149	152.720 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	32	27.290 €
	sdruciolevolezza della pavimentazione	22	3.470 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	22	6.420 €
	Corrimano: inadeguatezza	16	4.200 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	10	950 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	7	2.990 €
	rampa: assenza	6	30.510 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	5	18.250 €
	Caditoia inadeguata	5	12.470 €
	Assenza di adeguata compattazione, presenza di buche, deformazioni su pavimentazione esistente in ghiaia	4	5.200 €
	piattaforma elevatrice: assenza	3	37.000 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	2	430 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	2	220 €
	Maniglione: assenza	1	260 €
	Specchio: posizione inadeguata	1	30 €
	Molla di ritorno del serramento inadeguata	1	260 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di pozzetto/chiusino	1	510 €
	ostacolo: cordolo	1	240 €
	Campanello di chiamata/citofono: posizione inadeguata	1	500 €
	Rubinetteria inadeguata	1	150 €
	Presenza di chiusino/manufatto rete tecnologica con superficie deformata/sconnessa	1	20 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	350 €
	Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto	1	130 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Dislivello dovuto a contropendenza	1	100 €
	Pulsante sciacquone: posizione inadeguata	1	170 €
QUARTO STRALCIO 2024		117	178.910 €
8	Scuola Media Michelangelo	55	88.930 €
	Rubinetteria inadeguata	6	1.050 €
	Corrimano: inadeguatezza	6	570 €
	Specchio: posizione inadeguata	4	180 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	4	3.090 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	790 €
	rampa non conforme	3	15.350 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	830 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	3	2.400 €
	Caditoia inadeguata	2	6.440 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	2	1.760 €
	rampa: assenza	2	28.730 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	2	1.470 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	2	220 €
	Percorso in pendenza privo di corrimano	2	1.800 €
	Maniglione: assenza	1	260 €
	ascensore: assenza	1	18.000 €
	Campanello di chiamata/citofono: posizione inadeguata	1	500 €
	Assenza di pannello tattile per l'orientamento in spazi complessi	1	500 €
	Assenza di area di stazionamento	1	900 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	200 €
	Specchio: assenza	1	50 €
	Presenza di zerbino o altro oggetto removibile che costituisce ostacolo	1	40 €
	Piccola piattaforma elevatrice inadeguata	1	3.000 €
	Doccia con accessori mal posizionati.	1	450 €
	Inadeguatezza del parapetto esterno	1	350 €
9	Scuola Elementare Marco Polo	62	89.980 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	6	14.350 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	6	4.200 €
	Rubinetteria inadeguata	6	1.050 €
	Specchio: posizione inadeguata	6	210 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	5	4.980 €
	Assenza di spazio calmo	4	3.320 €
	ostacolo: zerbino (da rimuovere)	4	120 €
	fascia antisdrucchiolo: inadeguata	3	2.030 €
	Ostacolo: zerbino incassato (da sostituire)	2	80 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	2	1.270 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	2	360 €
	Corrimano: inadeguatezza	2	350 €
	Campanello di chiamata/citofono: posizione inadeguata	1	500 €
	Assenza di percorso a raso	1	5.870 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	200 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Discontinuità della pavimentazione	1	400 €
	presenza corpo radiante: da proteggere	1	1.870 €
	Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto	1	2.000 €
	rampa non conforme	1	9.260 €
	serramento esterno inadeguato	1	2.150 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	1	560 €
	piattaforma elevatrice: assenza	1	12.000 €
	Piccola piattaforma elevatrice: assenza	1	4.500 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di pozzetto/chiusino	1	170 €
	ascensore: assenza	1	18.000 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	180 €
QUINTO STRALCIO 2025		116	162.360 €
17	Municipio	96	111.930 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	14	21.200 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	14	7.270 €
	Ostacolo: zerbino incassato (da sostituire)	13	520 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	9	3.250 €
	Gradini non dotati di evidenziazione cromatica per ipovedenti	8	2.880 €
	bagno accessibile: assenza	7	49.000 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	2.190 €
	Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto	3	4.130 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	3	1.370 €
	fascia antisdrucciolo: inadeguata	2	1.520 €
	Ascensore: sistema di comunicazione inadeguato	2	2.600 €
	Piatto doccia: inadeguato	1	1.200 €
	Presenza di zerbino o altro oggetto removibile che costituisce ostacolo	1	70 €
	placca con iscrizioni in braille: assenza (ascensore)	1	90 €
	Corrimano: inadeguatezza	1	320 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	140 €
	Vaso wc: posizione inadeguata	1	900 €
	Piccola piattaforma elevatrice: assenza	1	4.500 €
	Rubinetteria inadeguata	1	150 €
	Discontinuità della pavimentazione	1	40 €
	Specchio: posizione inadeguata	1	30 €
	rampa: assenza	1	1.430 €
	Assenza di gradini	1	330 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	1	3.700 €
	Arredo interno: posizione inadeguata	1	30 €
	Tavolo: inadeguato	1	850 €
	Ostacolo costituito da cestino getta rifiuti	1	160 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.800 €
	Molla di ritorno del serramento inadeguata	1	260 €
31	Scuola Elementare Rodari	20	50.430 €
	rampa: assenza	9	29.940 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	2.820 €
	protezione spigoli vivi inadeguata	2	360 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €
	Maniglione: assenza	1	260 €
	Maniglione: inadeguato	1	350 €
	Servizio igienico riservato: assenza	1	10.000 €
	Percorso in pendenza privo di corrimano	1	1.400 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	200 €
	Piccola piattaforma elevatrice: assenza	1	4.500 €
SESTO STRALCIO 2026		148	132.830 €
7	Stadio Picchi	66	22.850 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	8	680 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	8	3.260 €
	Specchio: posizione inadeguata	7	210 €
	Rubinetteria inadeguata	6	900 €
	Maniglioni posizionati ad altezza inadeguata	6	1.380 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	6	2.140 €
	Sedile ribaltabile: assenza	4	1.040 €
	Maniglione: assenza	4	1.820 €
	Corrimano: inadeguatezza	4	480 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	4	4.880 €
	Specchio: assenza	3	150 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	2	1.920 €
	Maniglione: inadeguato	2	1.050 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	2.540 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	400 €
11	Impianti sportivi Via Pirami	46	63.410 €
	Rubinetteria inadeguata	6	2.400 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	4	720 €
	Maniglione: assenza	4	1.040 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	4	340 €
	asciugacapelli: posizione inadeguata	4	1.200 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	2.500 €
	rampa: assenza	3	3.740 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	2	1.520 €
	Servizio igienico riservato: assenza	2	20.000 €
	Sedile ribaltabile: assenza	2	520 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	2	1.200 €
	Specchio: assenza	2	100 €
	Maniglioni posizionati ad altezza inadeguata	2	460 €
	Dislivello dovuto a contropendenza	2	380 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di pozzetto/chiusino	1	680 €
	Scivolo interno all'edificio con pendenza eccessiva	1	17.000 €
	Corrimano: inadeguatezza	1	1.280 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	8.330 €
16	Ex Scuola Elementare Gozzi ora centro civico Passarella	16	34.230 €
	presenza corpo radiante: da proteggere	3	3.440 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	700 €
	Discontinuità della pavimentazione	2	280 €
	Maniglione: inadeguato	1	350 €
	bagno accessibile: assenza	1	7.000 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	1	640 €
	rampa non conforme	1	10.130 €
	Specchio: posizione inadeguata	1	30 €
	Rubinetteria inadeguata	1	150 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	300 €
	Assenza di piattaforma elevatrice	1	10.900 €
	Gradini non dotati di evidenziazione cromatica per ipovedenti	1	310 €
37	Ex Distretto Sanitario ASL4	20	12.340 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	5	1.330 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	600 €
	Assenza di seduta all'interno della cabina	1	450 €
	Rubinetteria inadeguata	1	150 €
	Specchio: assenza	1	50 €
	Pulsante sciacquone: posizione inadeguata	1	170 €
	rampa: assenza	1	4.280 €
	Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto	1	130 €
	segnalazione di arrivo al piano: assenza	1	1.500 €
	Citofono: assenza	1	1.290 €
	Segnaletica informativa: assenza	1	50 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	1	960 €
	Assenza di corrimano all'interno della cabina	1	250 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	1	1.130 €
SETTIMO STRALCIO 2027		63	124.420 €
3	Bocciodromo	12	2.570 €
	ostacolo: cordolo	5	1.100 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	2	80 €
	Specchio: posizione inadeguata	1	30 €
	Maniglione: inadeguato	1	350 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €
	Maniglione: assenza	1	260 €
	Rubinetteria inadeguata	1	150 €
23	Scuola Elementare Verga	51	121.850 €
	rampa: assenza	10	70.940 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	5	1.810 €
	Corrimano: inadeguatezza	5	900 €
	rampa non conforme	4	20.010 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	4	2.980 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	3	450 €
	Specchio: posizione inadeguata	3	90 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	3	1.800 €
	asciugacapelli: posizione inadeguata	2	600 €
	Rubinetteria inadeguata	2	300 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	2	1.460 €

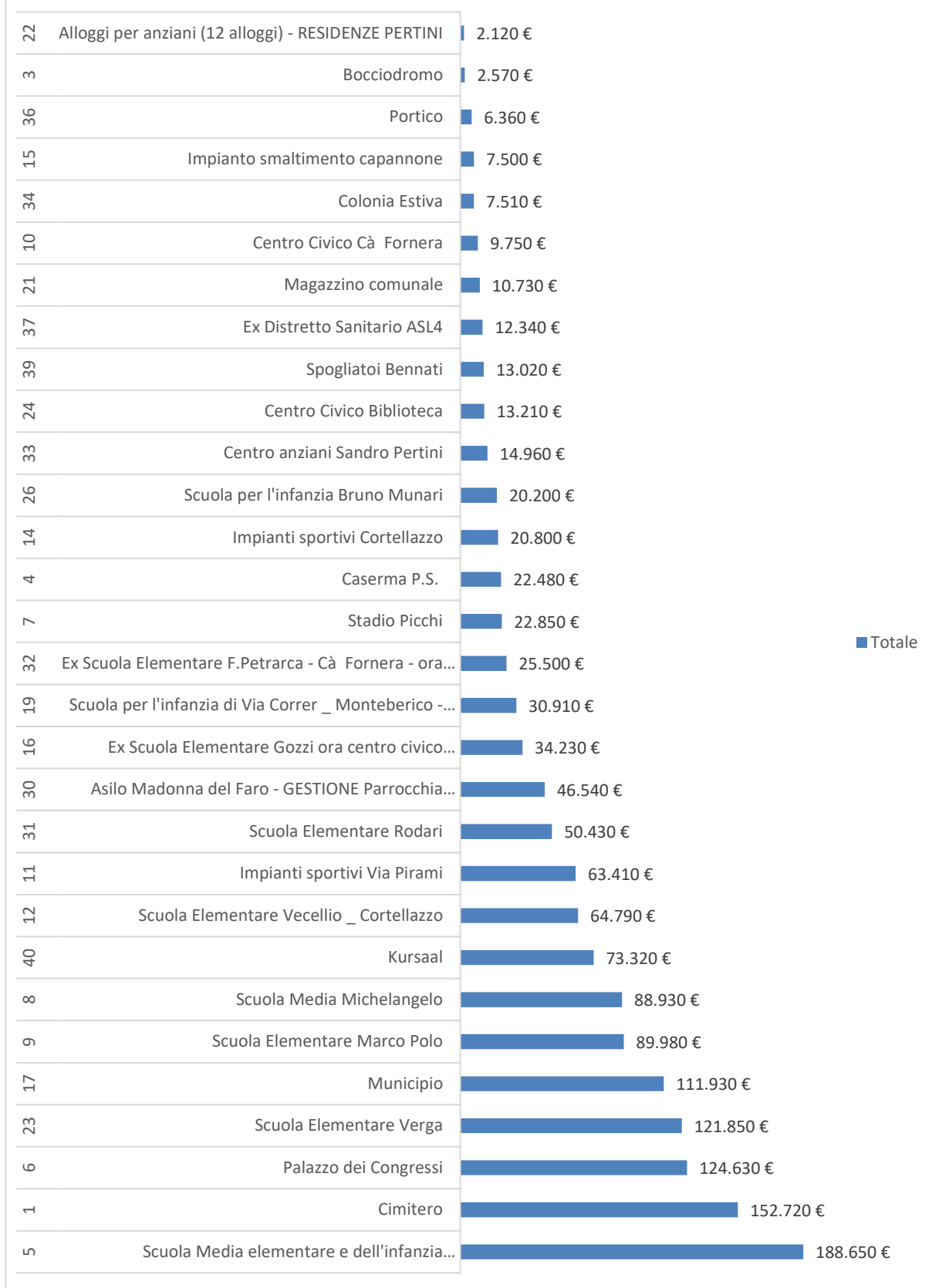
ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Maniglione: assenza	2	520 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	990 €
	ascensore: assenza	1	18.000 €
	Assenza di spazio calmo	1	500 €
	Assenza di segnaletica tattile e fascia antisdrucchiolo a pavimento	1	40 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	460 €
OTTAVO STRALCIO 2028		137	134.370 €
14	Impianti sportivi Cortellazzo	18	20.800 €
	rampa: assenza	4	6.620 €
	asciugacapelli: posizione inadeguata	2	600 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	2	340 €
	Assenza di percorso a raso	1	320 €
	Specchio: posizione inadeguata	1	30 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	250 €
	Rubinetteria inadeguata	1	150 €
	Bancone sportello pubblico: inadeguato	1	1.200 €
	Servizio igienico riservato: assenza	1	10.000 €
	campanello di chiamata: assenza	1	150 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	380 €
	Maniglioni: assenza	1	160 €
19	Scuola per l'infanzia di Via Correr _ Monteberico - Motteroni	11	30.910 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	810 €
	Foro porta inadeguato (inferiore 80/75 cm)	2	3.300 €
	Segnalazione di pericolo dovuto a trasparenze di porte o pareti: assenza	1	40 €
	rampa: assenza	1	9.410 €
	Servizio igienico riservato: assenza	1	10.000 €
	Specchio: posizione inadeguata	1	30 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	1	480 €
	rampa non conforme	1	6.840 €
21	Magazzino comunale	20	10.730 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	2.820 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	3	1.800 €
	Lavabo: posizione inadeguata	3	1.350 €
	Specchio: assenza	2	100 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	2	750 €
	Maniglione: assenza	2	520 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	1	1.200 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	530 €
	Arredo interno: posizione inadeguata	1	30 €
	rampa: assenza	1	1.430 €
	Discontinuità della pavimentazione	1	200 €
24	Centro Civico Biblioteca	18	13.210 €
	rampa: assenza	3	7.270 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	600 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	3	740 €
	Gradini non dotati di evidenziazione cromatica per ipovedenti	2	620 €
	Percorso in pendenza privo di corrimano	1	1.200 €
	Assenza di sistema di comunicazione per non udenti	1	1.500 €
	Pulsantiera interna dell'ascensore: inadeguata	1	340 €
	Maniglione: assenza	1	520 €
	ostacolo: cordolo	1	120 €
	Molla di ritorno del serramento inadeguata	1	260 €
	Ostacolo costituito da fioriera, albero o cespuglio	1	40 €
26	Scuola per l'infanzia Bruno Munari	19	20.200 €
	Rubinetteria inadeguata	2	300 €
	rampa: assenza	2	2.500 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	2	600 €
	Maniglione: inadeguato	2	700 €
	Assenza di adeguata compattazione, presenza di buche, deformazioni su pavimentazione esistente in ghiaia	1	9.700 €
	rampa non conforme	1	560 €
	protezione spigoli vivi inadeguata	1	120 €
	Maniglione: assenza	1	260 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	600 €
	Specchio: posizione inadeguata	1	30 €
	Specchio: assenza	1	50 €
	Ostacolo: zerbino incassato (da sostituire)	1	40 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	1.870 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	2.270 €
32	Ex Scuola Elementare F.Petrarca - Cà Fornera - ora concessione AGHA	38	25.500 €
	Specchio: posizione inadeguata	6	330 €
	Rubinetteria inadeguata	5	750 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	4	2.400 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	680 €
	Discontinuità della pavimentazione	3	1.740 €
	Maniglione: assenza	2	1.820 €
	Corrimano: inadeguatezza	2	370 €
	rampa non conforme	2	10.260 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	1	1.210 €
	segnalazione di arrivo al piano: assenza	1	750 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	250 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	1	700 €
	Segnalazione di pericolo dovuto a trasparenze di porte o pareti: assenza	1	130 €
	Maniglione in posizione non adeguata	1	180 €
	Tazza wc inadeguata	1	870 €
	Ostacolo: zerbino incassato (da sostituire)	1	40 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Campanello di chiamata/citofono: posizione inadeguata	1	500 €
	Percorso in pendenza privo di cordolo batti ruota	1	1.500 €
	Pulsante sciacquone: posizione inadeguata	1	1.020 €
39	Spogliatoi Bennati	13	13.020 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	2	120 €
	Gradino/i inadeguato/i	2	220 €
	asciugacapelli: posizione inadeguata	2	600 €
	rampa: assenza	1	990 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	510 €
	Rubinetteria inadeguata	1	150 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	1	600 €
	Assenza di percorso a raso	1	9.220 €
	Maniglione: inadeguato	1	350 €
	Maniglione: assenza	1	260 €
NONO STRALCIO 2029		93	124.630 €
6	Palazzo dei Congressi	93	124.630 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	24	23.720 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	16	35.200 €
	Gradini non dotati di evidenziazione cromatica per ipovedenti	10	17.300 €
	Maniglione: assenza	9	4.420 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	8	4.800 €
	Specchio: posizione inadeguata	8	240 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	2.400 €
	Percorso in pendenza privo di corrimano	3	5.200 €
	Attaccapanni: posizione inadeguata	2	120 €
	Piatto doccia a pavimento: assenza	2	3.200 €
	protezione spigoli vivi inadeguata	2	100 €
	rampa: assenza	2	3.940 €
	Assenza di area di stazionamento	1	1.800 €
	rampa non conforme	1	10.690 €
	Bancone sportello pubblico: assenza	1	1.500 €
	Servizio igienico riservato: assenza	1	10.000 €
DECIMO STRALCIO 2030		74	94.750 €
4	Caserma P.S.	28	22.480 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	10	2.860 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	4	1.430 €
	Rubinetteria inadeguata	3	450 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	750 €
	Assenza di spazio calmo	2	1.000 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	2	2.040 €
	Piccola piattaforma elevatrice: assenza	2	9.000 €
	rampa non conforme	1	3.750 €
	Bancone sportello pubblico: inadeguato	1	1.200 €
10	Centro Civico Cà Fornera	12	9.750 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	480 €
	Rubinetteria inadeguata	2	300 €
	vaso wc: altezza inadeguata (superiore ai 45 cm)	2	1.200 €

ID	NOME UNITA' EDILIZIA	N. BARRIERE	STIMA
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	690 €
	ostacolo: elemento sporgente da filo muro (vedi note)	1	30 €
	bagno accessibile: assenza	1	7.000 €
	Specchio: assenza	1	50 €
15	Impianto smaltimento capannone	1	7.500 €
	rampa: assenza	1	7.500 €
22	Alloggi per anziani (12 alloggi) - RESIDENZE PERTINI	7	2.120 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	2	390 €
	Difficoltà di percezione della differenza di quota	1	670 €
	Campanello di chiamata/citofono: posizione inadeguata	1	500 €
	Corrimano: inadeguatezza	1	160 €
30	Asilo Madonna del Faro - GESTIONE Parrocchia Cortellazzo	13	46.540 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	3	3.040 €
	bagno accessibile: assenza	2	28.000 €
	Maniglione: assenza	2	520 €
	Assenza di piattaforma elevatrice	1	10.900 €
	Lavabo: assenza (bagno riservato)	1	790 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	250 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	1	560 €
	finestra inadeguata/pericolosa	1	2.000 €
	Gradini non dotati di evidenziazione cromatica per ipovedenti	1	480 €
36	Portico	13	6.360 €
	Segnaletica a pavimento: assenza	8	2.800 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	250 €
	Corrimano: assenza/inadeguatezza	2	2.560 €
	segnalazione di arrivo al piano: assenza	1	750 €
TOTALE DELLE BARRIERE IN AMBITO EDILIZIO e STIMA ECONOMICA DI MASSIMA		1148	1.454.220 €

PEBA DI JESOLO | AMBITO EDILIZIO | STIMA COSTI INTERVENTI



AMBITO URBANO

ESEMPIO DI ANALISI DEI DATI RACCOLTI

Nella tabella seguente si riportano le criticità rilevate in ambito urbano.

I dati vengono presentati in forma tabellare secondo un ordine ad albero e con aggregazioni descritte di seguito:

- Stralci calcolati dal sistema algoritmico informatico posti in ordine crescente da 1 a 10 per 10 anni a partire dal 2021;
- Unità urbane in ordine crescente secondo il loro identificativo univoco (ID), raggruppate all'interno degli stralci;
- Descrizione breve della tipologia di barriera rilevata;
- Conteggio delle barriere rilevate poste in ordine decrescente secondo la quantità rilevata nella singola unità urbana.
- Calcolo della stima economica di massima raggruppata per:
 - stralcio
 - unità urbana
 - tipologia di barriera rilevata
 - totale generale dell'intero Ambito Edilizio

Si precisa che la "stima dei costi", definita dall'articolo 2.4.2 del D.G.R. 841 del 2009, non è un "computo metrico estimativo".

La tabella illustra le priorità di intervento, suddivise in stralci, come previsto dalla normativa di riferimento. La seguente suddivisione è frutto del calcolo dell'algoritmo scaturito dal programma informatico. Sarà necessario analizzare criticamente le priorità di intervento. Il compito di analisi critica di tali risultati è riservato all'amministrazione e ai progettisti che, attraverso la conoscenza della realtà territoriale e con l'ausilio dei dati acquisiti, potranno decidere di modificarle.

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
PRIMO STRALCIO 2021		205	292.340 €
7	VIA DANTE ALIGHIERI	73	82.810 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	16	30.850 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	11	12.530 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	9	13.240 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	9	5.630 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	6	2.940 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	5	1.170 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	5	1.110 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	3	7.210 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	1.000 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di palo per illuminazione pubblica o quadro di impianto tecnologico fissato su supporto verticale	2	700 €
	Assenza di percorso a raso	1	4.820 €
	Assenza o adeguamento dimensionale dello stallone a corredo di seduta preesistente	1	490 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	210 €
	Passo carraio inadeguato	1	830 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di indicazione segnaletica, cartello pubblicitario, cartello di fermata autobus, indicazione semaforica o impianto di illuminazione	1	80 €
50	VIA ANDREA BAFILE	132	209.530 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	51	122.160 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	22	33.810 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	16	27.630 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	9	4.230 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	8	7.880 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	7	1.900 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	7	7.700 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	4	2.820 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	2	320 €
	Ostacolo costituito da cestino getta rifiuti	2	320 €
	Ostacolo costituito da fioriera, albero o cespuglio	2	80 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	1	190 €
	Assenza o adeguamento dimensionale dello stallone a corredo di seduta preesistente	1	490 €
SECONDO STRALCIO 2022		219	220.910 €
82	VIA CESARE BATTISTI	51	58.620 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	10	5.100 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	10	860 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	5	2.810 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	5	15.960 €
	Passo carraio inadeguato	4	13.230 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Scivolo con pendenza eccessiva	3	3.240 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	1.810 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	3	380 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	2	200 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	2	4.930 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	2	1.230 €
	Assenza di percorso a raso	1	7.870 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.000 €
138	VIA CRISTOFORO COLOMBO	25	32.810 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	4	8.280 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	4	1.600 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	370 €
	Assenza di corrimano ai lati della scala	2	1.200 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	1.110 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	2	400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	280 €
	Ostacolo costituito da cestino getta rifiuti	1	160 €
	Dislivello dovuto a contropendenza	1	70 €
	Assenza di una pensilina a segnalazione e protezione di uno spazio di sosta (fermata Autobus)	1	12.000 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	3.400 €
	Attraversamento pedonale con pavimentazione inadeguata per la presenza di sconnessioni, chiusini/caditoie non raccordati con la pavimentazione esistente	1	2.790 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	1	150 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	1.000 €
343	LARGO TEMPINI	13	16.570 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	5	4.120 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	4	8.520 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	2	3.640 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	250 €
	Ostacolo costituito da fioriera, albero o cespuglio	1	40 €
493	VIA LEVANTINA	130	112.910 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	22	20.580 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	19	11.080 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	15	20.060 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	15	4.510 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	14	13.110 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	12	28.010 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	12	1.490 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	5	530 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	4	7.350 €
	Ostacolo costituito da fioriera, albero o cespuglio	3	120 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	1.490 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	2	350 €
	Ostacolo costituito da cestino getta rifiuti	1	160 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di segnaletica della fermata del mezzo pubblico	1	330 €
	Attraversamento pedonale con pavimentazione inadeguata per la presenza di sconnessioni, chiusini/caditoie non raccordati con la pavimentazione esistente	1	3.070 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	310 €
	Ostacolo costituito da albero o cespuglio	1	360 €
TERZO STRALCIO 2023		176	275.220 €
30	VIA ANTICHE MURA	48	92.870 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	14	10.930 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	9	3.670 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	6	800 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	4	7.420 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	4	2.730 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	2	3.360 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	2	25.970 €
	Passo carraio inadeguato	2	1.660 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	1	510 €
	Percorso in rilevato con serie di rampe di raccordo agli accessi di immobili	1	35.270 €
	Caditoia inadeguata	1	450 €
	Pavimentazione disestata per la presenza di caditoia/griglia	1	90 €
	Ostacolo costituito da cassonetto della spazzatura	1	10 €
92	VIALE DEL BERSAGLIERE	50	65.340 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	14	3.700 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	12	5.830 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	6	11.650 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	4	3.400 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	3	8.400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	6.840 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	2	1.720 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	1	3.960 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	9.050 €
	Presenza di spartitraffico che costituisce barriera	1	540 €
	Percorso in rilevato con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	8.390 €
	Carenza o inadeguatezza di protezione del percorso pedonale	1	240 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	1.620 €
270	VIA OLANDA	60	71.780 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	13	12.750 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	13	27.080 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	8	9.230 €
	Passo carraio inadeguato	6	6.860 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	4	1.860 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	4	7.590 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	4	360 €
	Ostacolo costituito da fioriera, albero o cespuglio	3	990 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	2	900 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	1.480 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	2.510 €
	Inserimento della griglia di tamponamento del tronco dell'albero a scopo drenante. (continuità del percorso)	1	170 €
470	VIA ROMA SINISTRA	14	37.110 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	4	190 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	3	750 €
	Assenza di percorso in rilevato	2	19.810 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	1	30 €
	Attraversamento pedonale pericoloso su strada ad alta intensità di traffico	1	15.100 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	1	510 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	1	80 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	640 €
554	VIA DANIMARCA	4	8.120 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	2	2.050 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	5.960 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	110 €
QUARTO STRALCIO 2024		161	303.420 €
334	VIA NAZARIO SAURO	110	140.800 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	28	23.200 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	16	1.350 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	10	2.750 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	6	22.910 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	6	16.560 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	6	1.850 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	5	10.670 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	5	4.350 €
	Caditoia inadeguata	3	2.690 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	40 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	2	220 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	2	130 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	2	1.120 €
	Assenza di percorso a raso	1	2.040 €
	Percorso con pendenza inadeguata e non giustificata	1	1.200 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	720 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di doppio attraversamento pedonale.	1	410 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	5.640 €
	Inadeguatezza di impianto semaforico esistente	1	2.430 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.250 €
	Inserimento della griglia di tamponamento del tronco dell'albero a scopo drenante. (continuità del percorso)	1	1.380 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	9.720 €
	Ostacolo costituito da cancelletto, transennatura	1	1.000 €
	Percorso in rilevato con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	19.680 €
	Assenza di strisce zebrate	1	290 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	5.870 €
	Assenza o adeguamento dimensionale dello stallone a corredo di seduta preesistente	1	780 €
	Ostacolo costituito da paletto/archetto para pedonale	1	50 €
	Ostacolo costituito da palo di illuminazione	1	500 €
	(vuoto)		0 €
828	VIA ROMA DESTRA	51	162.620 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	9	3.950 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	6	6.600 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	5	7.080 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	5	9.100 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	4	1.680 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	3	5.050 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	3	1.550 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	3	430 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	1.170 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di pozzetto/chiusino	2	2.760 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	2	860 €
	Percorso in rilevato con serie di rampe di raccordo agli accessi di immobili	1	44.100 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di indicazione segnaletica, cartello pubblicitario, cartello di fermata autobus, indicazione semaforica o impianto di illuminazione	1	80 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	72.180 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	1	0 €
	Assenza di strisce zebra	1	140 €
	Assenza di percorso a raso	1	5.560 €
	Caditoia inadeguata	1	330 €
QUINTO STRALCIO 2025		135	260.130 €
52	VIA ANDREA BAFILE 2° ACCESSO AL MARE	4	8.110 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	5.840 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.870 €
60	VIA ANDREA BAFILE 10° ACCESSO AL MARE	5	2.330 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	2	1.250 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	420 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	460 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	200 €
61	VIA ANDREA BAFILE 11° ACCESSO AL MARE	2	250 €
	Presenza di un cantiere	1	0 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	250 €
65	VIA ANDREA BAFILE 15° ACCESSO AL MARE	4	9.880 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	7.990 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.490 €
67	VIA ANDREA BAFILE 17° ACCESSO AL MARE	5	2.720 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	820 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	420 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.480 €
72	VIA ANDREA BAFILE 22° ACCESSO AL MARE	7	7.510 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	5.900 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.100 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	110 €
73	VIA ANDREA BAFILE 23° ACCESSO AL MARE	6	6.850 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	2	4.410 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	820 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.220 €
239	PIAZZA MILANO	18	13.970 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	8	3.600 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	3	1.010 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	6.860 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	2.300 €
	Dislivello dovuto a contropendenza	2	200 €
306	VIA DEI PIOPPI	6	107.650 €
	Assenza di percorso a raso	3	85.540 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	2	19.980 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	1	2.130 €
317	PIAZZA 1° MAGGIO	2	400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	190 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	210 €
321	PIAZZA DELLA REPUBBLICA	24	28.650 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	7	7.610 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	5	5.410 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	2	200 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	2	6.080 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	1	150 €
	Intervento complesso	1	0 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	160 €
	Assenza di gradini	1	1.190 €
	Percorso con pendenza inadeguata e non giustificata	1	960 €
	Assenza di percorso accessibile (sottodimensionato)	1	6.080 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	1	120 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	690 €
342	VIA DELLO STORIONE	3	2.100 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.700 €
372	VIALE VENEZIA	17	44.760 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	5	14.320 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	4	2.570 €
	Passo carraio inadeguato	2	1.240 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	2	800 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	1	1.980 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	3.650 €
	Assenza di corrimano ai lati della scala	1	400 €
	Percorso in rilevato con serie di rampe di raccordo agli accessi di immobili	1	19.800 €
373	VIALE VENEZIA 1° ACCESSO AL MARE	4	1.480 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	350 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	230 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	900 €
376	VIALE VENEZIA 4° ACCESSO AL MARE	3	1.310 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	350 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	960 €
507	VIA XIII MARTIRI	25	22.160 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	6	3.780 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	5	450 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	3	1.440 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	2.230 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	2	60 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	2	12.540 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	1	1.340 €
	Inserimento della griglia di tamponamento del tronco dell'albero a scopo drenante. (continuità del percorso)	1	170 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	130 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	20 €
SESTO STRALCIO 2026		183	249.330 €
51	VIA ANDREA BAFILE 1° ACCESSO AL MARE	3	2.330 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.930 €
55	VIA ANDREA BAFILE 5° ACCESSO AL MARE	1	250 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	250 €
58	VIA ANDREA BAFILE 8° ACCESSO AL MARE	3	2.530 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.720 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	610 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	200 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
59	VIA ANDREA BAFILE 9° ACCESSO AL MARE	3	2.010 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.610 €
62	VIA ANDREA BAFILE 12° ACCESSO AL MARE	4	17.460 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	2	17.010 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	450 €
63	VIA ANDREA BAFILE 13° ACCESSO AL MARE	2	400 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
69	VIA ANDREA BAFILE 19° ACCESSO AL MARE	4	1.980 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	850 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	730 €
70	VIA ANDREA BAFILE 20° ACCESSO AL MARE	5	11.510 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	10.390 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	720 €
74	VIA ANDREA BAFILE 24° ACCESSO AL MARE	12	37.940 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	6	30.120 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.190 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	1	150 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	300 €
	Rampa di accesso non conforme	1	4.900 €
	Caditoia inadeguata	1	1.180 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	100 €
77	VIA ANDREA BAFILE 27° ACCESSO AL MARE	8	8.410 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	5	3.880 €
	Rampa di accesso non conforme	1	2.350 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.980 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	200 €
103	PIAZZA BRESCIA	36	35.770 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	13	6.580 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	8	11.940 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	6	11.940 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	2.340 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	2.440 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	2	400 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	130 €
301	VIA PIAVE VECCHIO	73	96.820 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	17	6.450 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	7	14.210 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	7	5.650 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	6	940 €
	Passo carraio inadeguato	6	11.910 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	5	11.480 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	4	3.440 €
	Assenza di percorso a raso	3	32.710 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	650 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	3	7.180 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	2	180 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	2	400 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	2	240 €
	Caditoia inadeguata	1	330 €
	Assenza di panca per la seduta	1	850 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	110 €
	Ostacolo costituito da paletto/archetto para pedonale	1	50 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	1	10 €
	Presenza di chiusino/manufatto rete tecnologica con superficie deformata/sconnessa	1	30 €
310	VIA DEI PIOPPI 4° ACCESSO AL MARE	4	1.850 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	500 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	310 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.040 €
374	VIALE VENEZIA 2° ACCESSO AL MARE	4	2.670 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	1.200 €
	Assenza di corrimano ai lati della scala	1	500 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	970 €
559	VIA AQUILEIA	21	27.400 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	4	16.190 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	4	1.980 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	2.550 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	3	480 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	2	500 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	2	2.240 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	2	2.700 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	760 €
SETTIMO STRALCIO 2027		150	264.220 €
165	VIA GAETANO DONIZETTI	64	101.150 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	12	30.410 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	11	4.960 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	8	1.190 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	7	3.230 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	5	3.250 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	4	1.920 €
	Assenza di percorso in rilevato	3	25.710 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	2.360 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	3	1.030 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	2	300 €
	Assenza di percorso a raso	2	16.780 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	2	7.900 €
	Passo carraio inadeguato	1	1.870 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	240 €
207	PIAZZA JOHN FITZGERALD KENNEDY	15	57.300 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	4	11.550 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	2	31.170 €
	Presenza di spartitraffico che costituisce barriera	1	940 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	6.410 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	3.770 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.080 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	850 €
	Assenza di segnalazione tattile-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	640 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	1	710 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	150 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	1	30 €
297	VIA FRANCESCO PETRARCA	15	21.110 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	3	1.420 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	2.800 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	2	1.040 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	2	1.160 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	5.940 €
	Assenza di strisce zebrate	1	130 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Percorso in rilevato con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	7.220 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di palo per illuminazione pubblica o quadro di impianto tecnologico fissato su supporto verticale	1	350 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	710 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	1	340 €
309	VIA DEI PIOPPI 3° ACCESSO AL MARE	4	4.160 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	450 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	1	2.690 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.020 €
538	VIA PIRAMI	52	80.500 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	12	9.680 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	11	2.590 €
	Caditoia inadeguata	6	1.560 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	4	5.020 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	3	19.090 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	3	400 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	2	350 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per l'intercettazione di pubblici servizi (Targa tattile, fermata del mezzo pubblico)	2	170 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	2	330 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	2	4.880 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	350 €
	Assenza di percorso a raso	1	30.930 €
	Passo carraio inadeguato	1	3.120 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	580 €
	Percorso con pendenza inadeguata e non giustificata	1	1.450 €
OTTAVO STRALCIO 2028		179	267.020 €
57	VIA ANDREA BAFILE 7° ACCESSO AL MARE	3	1.360 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	960 €
64	VIA ANDREA BAFILE 14° ACCESSO AL MARE	3	1.950 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.550 €
75	VIA ANDREA BAFILE 25° ACCESSO AL MARE	13	13.160 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	7	9.000 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	600 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	1	170 €
	Rampa di accesso non conforme	1	1.780 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.570 €
	Ostacolo costituito da elemento arboreo/arbustivo	1	40 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
137	VIA BARTOLOMEO COLLEONI	1	7.890 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	7.890 €
203	VICOLO GRIFONE	2	19.390 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	18.180 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.210 €
210	PIAZZETTA JESOLO	2	4.690 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	4.350 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	340 €
233	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI	31	40.960 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	4	1.600 €
	Assenza di strisce zebrate	4	960 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	4	2.160 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	3	1.140 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	2	19.540 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di pozzetto/chiusino	2	8.320 €
	Assenza di corrimano ai lati della scala	2	600 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	1.060 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	90 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di doppio attraversamento pedonale.	1	410 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	1.160 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	640 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.900 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	1	990 €
	Ostacolo costituito da fioriera, albero o cespuglio	1	300 €
	Ostacolo costituito da rastrelliera per sosta cicli e motocicli	1	90 €
256	VIA NAUSICAA	20	40.860 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	4	3.280 €
	Passo carraio inadeguato	4	6.440 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	3	6.390 €
	Assenza di percorso in rilevato	2	15.380 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	2	6.970 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	2	1.010 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	2	870 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	520 €
307	VIA DEI PIOPPI 1° ACCESSO AL MARE	5	2.520 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	750 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.370 €
378	VIA XXIV MAGGIO	35	44.350 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	6.740 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	3	7.600 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	880 €
	Assenza di percorso in rilevato	3	6.790 €
	Passo carraio inadeguato	3	1.320 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	3	1.920 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	3	2.840 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	3	1.320 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	3	2.290 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	2	3.450 €
	Marciapiede di dimensioni ridotte.	2	2.420 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	1	250 €
	Ostacolo costituito da fioriera, albero o cespuglio	1	300 €
	Ostacolo costituito da fioriera mal posizionata.	1	100 €
	Assenza di percorso a raso	1	6.130 €
407	VIA FERNANDO ORTIZ	27	32.360 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	12	8.780 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	4	2.020 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	4	2.740 €
	Passo carraio inadeguato	3	4.000 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	250 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	690 €
	Percorso in rilevato con serie di rampe di raccordo agli accessi di immobili	1	13.500 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	380 €
483	VICOLO C. COLOMBO	1	4.630 €
	Assenza di percorso a raso	1	4.630 €
700	VIA SANT'ANTONIO	36	52.900 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	7	18.340 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	6	1.590 €
	Assenza o adeguamento dimensionale dello stallone a corredo di seduta preesistente	5	2.450 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	3	3.100 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	3	1.570 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	3	680 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	1.640 €
	Assenza di percorso in rilevato	2	4.530 €
	Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.	1	250 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	1.720 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	400 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	6.930 €
	Assenza di adeguata compattazione, presenza di buche, deformazioni su pavimentazione esistente in ghiaia	1	9.700 €
NONO STRALCIO 2029		255	287.490 €
53	VIA ANDREA BAFILE 3° ACCESSO AL MARE	3	1.460 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.060 €
54	VIA ANDREA BAFILE 4° ACCESSO AL MARE	4	6.070 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	480 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	5.130 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	460 €
56	VIA ANDREA BAFILE 6° ACCESSO AL MARE	4	24.680 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	500 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	22.430 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.750 €
66	VIA ANDREA BAFILE 16° ACCESSO AL MARE	3	1.950 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.550 €
68	VIA ANDREA BAFILE 18° ACCESSO AL MARE	4	1.500 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Ostacolo costituito da cestino getta rifiuti	1	160 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	940 €
71	VIA ANDREA BAFILE 21° ACCESSO AL MARE	7	5.380 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	1.130 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	160 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.690 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	2.000 €
76	VIA ANDREA BAFILE 26° ACCESSO AL MARE	11	8.570 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	1.170 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	3	900 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	2	1.280 €
	Rampa di accesso non conforme	1	3.340 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.700 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	180 €
78	VIA ANDREA BAFILE 28° ACCESSO AL MARE	17	6.690 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	11	2.250 €
	Caditoia inadeguata	2	660 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	300 €
	Presenza di caditoia/griglia rete meteoriche o prese aria per piani interrati con fessure longitudinali rispetto al senso di marcia dei pedoni	1	1.150 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	2.110 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	220 €
79	VIA ANDREA BAFILE 29° ACCESSO AL MARE	13	11.490 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	8	5.470 €
	Rampa di accesso non conforme	1	3.390 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	180 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	300 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	2.100 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	50 €
233	PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI	2	1.300 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	850 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	1	450 €
291	VIA PARCO RIMEMBRANZA	37	37.820 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	10	3.940 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	7	3.110 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	5	4.660 €
	Passo carraio inadeguato	4	2.460 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	2	4.260 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	2	3.640 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di pozzetto/chiusino	1	310 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	1.920 €
	Percorso in rilevato con serie di rampe di raccordo agli accessi di immobili	1	12.600 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	240 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	1	250 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	80 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di palo per illuminazione pubblica o quadro di impianto tecnologico fissato su supporto verticale	1	350 €
294	VIA GIOVANNI PASCOLI	6	23.340 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	3	8.570 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	1	170 €
	Assenza di percorso accessibile (sottodimensionato)	1	14.510 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di indicazione segnaletica o cartello pubblicitario o cartello di fermata autobus	1	90 €
354	VIA ARTURO TOSCANINI	82	72.980 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	18	9.020 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	14	5.570 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	8	3.520 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	8	6.720 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	6	1.400 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	6	2.210 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	4	2.200 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	3	3.850 €
	Passo carraio inadeguato	3	2.580 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	3	7.290 €
	Marciapiede di dimensioni ridotte.	2	11.990 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	4.330 €
	Ostacolo costituito dalla sosta non regolamentare di veicoli	1	360 €
	Attraversamento pedonale con pavimentazione inadeguata per la presenza di sconnessioni, chiusini/caditoie non raccordati con la pavimentazione esistente	1	5.590 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	640 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	240 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	430 €
	Percorso a raso con sconnessioni, buche, mancata finitura, deformazioni	1	5.040 €
375	VIALE VENEZIA 3° ACCESSO AL MARE	3	1.320 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	350 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	970 €
404	PIAZZETTA DONATORI DEL SANGUE	1	3.480 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	3.480 €
405	VIA ANITA GARIBALDI	44	67.780 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	15	10.760 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	9	5.230 €
	Passo carraio inadeguato	6	7.480 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	6	2.920 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	2	600 €
	Pavimentazione sconnessa/deformata per la presenza di radici affioranti	1	1.580 €
	Percorso in rilevato con serie di rampe di raccordo agli accessi di immobili	1	36.540 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	690 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	100 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	1.720 €
	Ostacolo costituito da cestino getta rifiuti	1	160 €
589	VIA PIETRO SASSARO	11	10.090 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	5	3.290 €
	Percorso con pendenza inadeguata e non giustificata	2	5.920 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	180 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	1	350 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	70 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	280 €
692	VIA DEI PIOPPI 2° ACCESSO AL MARE	3	1.590 €
	Assenza di segnalazione tattile-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	2	400 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.190 €
DECIMO STRALCIO 2030		118	201.540 €
2	VIA ADUA	8	7.510 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	2	600 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	2	3.200 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	720 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	1	250 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	2.020 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	720 €
27	VIA AMBA ALAGI	29	31.120 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	9	2.120 €
	Passo carraio inadeguato	6	12.690 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	1.020 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	2	6.850 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	2	4.570 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	2	20 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	2	540 €
	Assenza di percorso a raso	1	2.990 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	200 €
	Assenza di strisce zebrate	1	120 €
44	VIA ASMARA	33	36.680 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti (intercettazione attraversamento)	10	3.200 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	4	2.880 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	3	300 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	3	750 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di pozzetto/chiusino	3	1.010 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	2	6.690 €
	Assenza di strisce zebrate	2	240 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	4.200 €

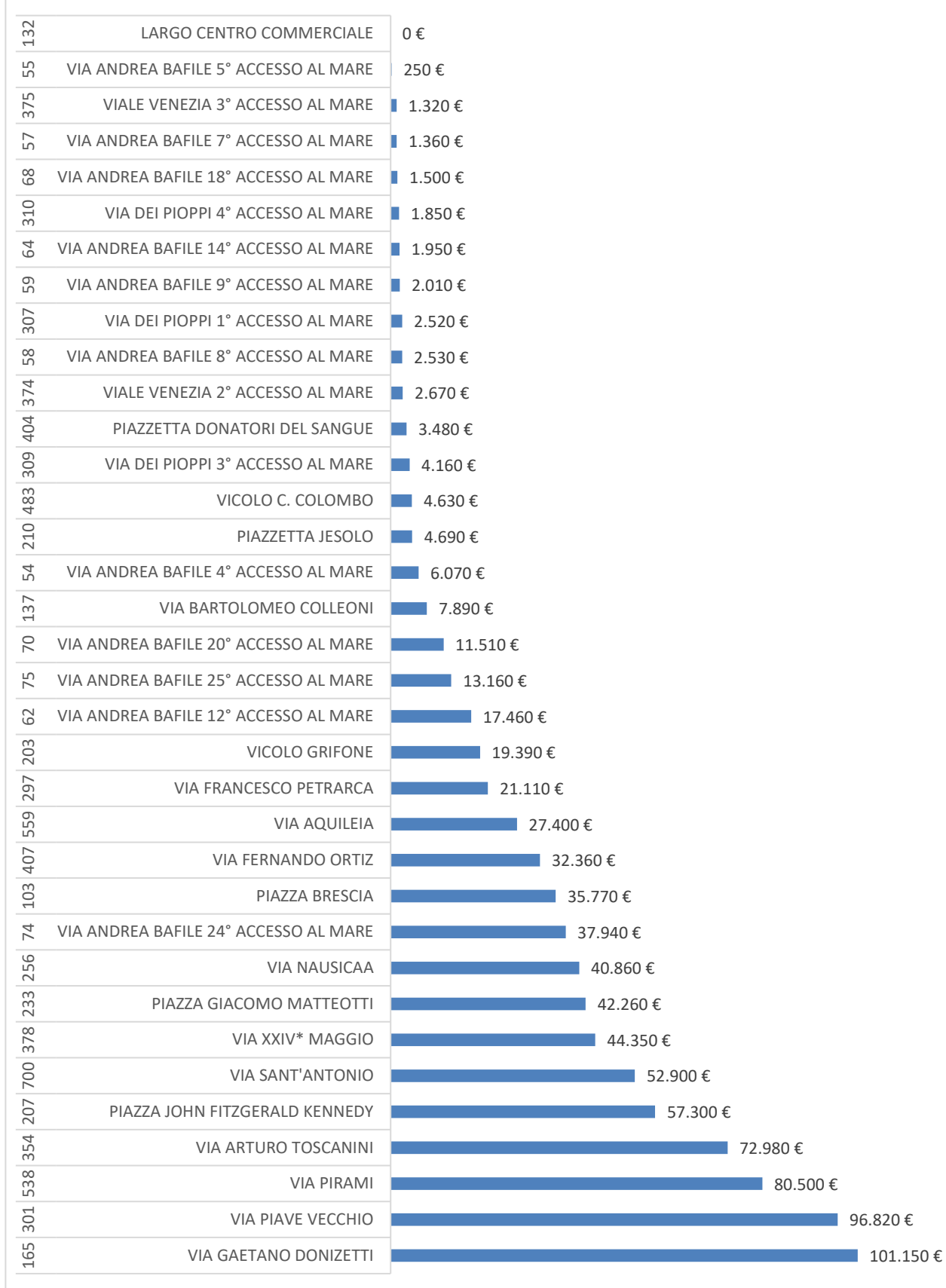
ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di palo per illuminazione pubblica o quadro di impianto tecnologico fissato su supporto verticale	1	350 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di indicazione segnaletica, cartello pubblicitario, cartello di fermata autobus, indicazione semaforica o impianto di illuminazione	1	160 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	6.560 €
	Assenza di adeguata compattazione, presenza di buche, deformazioni su pavimentazione esistente in ghiaia	1	10.010 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	330 €
96	VIA ANDREA BON III	3	13.040 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	2	1.500 €
	Assenza di percorso in rilevato	1	11.540 €
176	PIAZZETTA FANTI DEL MARE	5	2.560 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	2	1.000 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	1	460 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	990 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	110 €
196	VIA GIUSEPPE GIUSTI	20	14.530 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	4	4.130 €
	Assenza di segnalazione tattile per non vedenti in prossimità di attraversamento pedonale posto in senso ortogonale al senso di marcia.	4	950 €
	Dislivello causato da gradino max 2,5 cm	3	2.410 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	3	490 €
	Pavimentazione dissestata per la presenza di caditoia/griglia	1	680 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	670 €
	Presenza di pendenza trasversale eccessiva	1	1.930 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	1.220 €
	Passo carraio inadeguato	1	1.860 €
	Ostacolo costituito da base fissa a corredo di indicazione segnaletica o cartello pubblicitario o cartello di fermata autobus	1	190 €
232	VIA MASSAUA	13	87.340 €
	Passo carraio inadeguato	2	5.460 €
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	2	5.020 €
	Assenza di corrimano ai lati della scala	2	800 €
	Assenza di percorso in rilevato	2	19.580 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	250 €
	Percorso in rilevato con serie di rampe di raccordo agli accessi di immobili	1	54.000 €
	Scivolo con pendenza eccessiva	1	930 €
	Assenza di protezione del percorso pedonale	1	1.120 €
	Ostacolo dovuto a pozzetto sporgente	1	180 €
293	PIAZZETTA PARTIGIANI D'ITALIA	4	7.670 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	1.860 €
	Dislivello causato da gradino di 2/30 cm	1	210 €

ID	NOME UNITA' URBANA	N. BARRIERE	STIMA
	Assenza di attraversamento pedonale a raso	1	4.650 €
	Assenza di segnalazione tattilo-plantare come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti	1	950 €
589	VIA PIETRO SASSARO	3	1.090 €
	Pavimentazione con sconnessioni dovute alle fugature	1	150 €
	Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.	1	680 €
	Presenza di chiusino/manufatto rete tecnologica con superficie deformata/sconnessa	1	260 €
TOTALE BARRIERE IN AMBITO EDILIZIO e STIMA ECONOMICA DI MASSIMA		1781	2.621.620 €

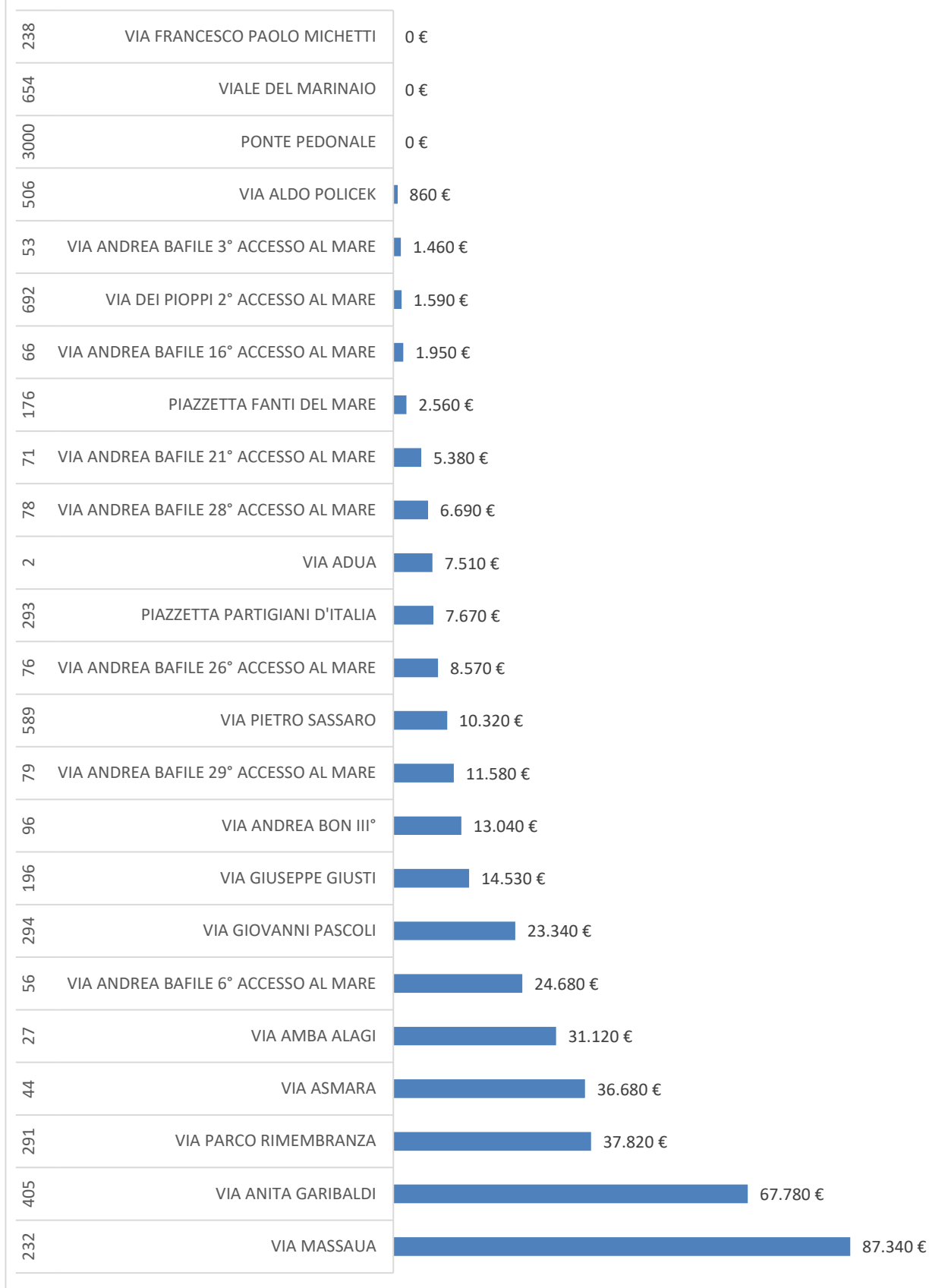
PEBA DI JESOLO | AMBITO URBANO | STIMA ECONOMICA
dal 1° al 6° STRALCIO IPOTIZZATO

127	PIAZZETTA CASA BIANCA	0 €
61	VIA ANDREA BAFILE 11° ACCESSO AL MARE	250 €
317	PIAZZA 1° MAGGIO	400 €
63	VIA ANDREA BAFILE 13° ACCESSO AL MARE	400 €
376	VIALE VENEZIA 4° ACCESSO AL MARE	1.310 €
373	VIALE VENEZIA 1° ACCESSO AL MARE	1.480 €
69	VIA ANDREA BAFILE 19° ACCESSO AL MARE	1.980 €
342	VIA DELLO STORIONE	2.100 €
51	VIA ANDREA BAFILE 1° ACCESSO AL MARE	2.330 €
60	VIA ANDREA BAFILE 10° ACCESSO AL MARE	2.330 €
67	VIA ANDREA BAFILE 17° ACCESSO AL MARE	2.720 €
73	VIA ANDREA BAFILE 23° ACCESSO AL MARE	6.850 €
72	VIA ANDREA BAFILE 22° ACCESSO AL MARE	7.510 €
52	VIA ANDREA BAFILE 2° ACCESSO AL MARE	8.110 €
554	VIA DANIMARCA	8.120 €
77	VIA ANDREA BAFILE 27° ACCESSO AL MARE	8.410 €
65	VIA ANDREA BAFILE 15° ACCESSO AL MARE	9.880 €
239	PIAZZA MILANO	13.970 €
343	LARGO TEMPINI	16.570 €
507	VIA XIII MARTIRI	22.160 €
321	PIAZZA DELLA REPUBBLICA	28.650 €
138	VIA CRISTOFORO COLOMBO	32.810 €
470	VIA ROMA SINISTRA	37.110 €
372	VIALE VENEZIA	44.760 €
82	VIA CESARE BATTISTI	58.620 €
92	VIALE DEL BERSAGLIERE	65.340 €
270	VIA OLANDA	71.780 €
7	VIA DANTE ALIGHIERI	82.810 €
30	VIA ANTICHE MURA	92.870 €
306	VIA DEI PIOPPI	107.650 €
493	VIA LEVANTINA	112.910 €
334	VIA NAZARIO SAURO	140.980 €
828	VIA ROMA DESTRA	162.640 €
50	VIA ANDREA BAFILE	209.530 €

PEBA DI JESOLO | AMBITO URBANO | STIMA ECONOMICA
dal 7° al 9° STRALCIO IPOTIZZATO



PEBA DI JESOLO | AMBITO URBANO | STIMA ECONOMICA
10° STRALCIO IPOTIZZATO



STIME COMPLESSIVE DEI COSTI D'INTERVENTO

Ambito Edilizio

Totale complessivo	n. interventi	Stima
	1.148	€ 1.454.220

Ambito Urbano

Totale complessivo	n. interventi	Stima
	1.781	€ 2.621.620

CONCLUSIONI

Ambito Urbano

Il territorio di Jesolo è caratterizzato da una notevole differenza delle frazioni di cui è composto, le tre principali sono: Lido, Paese e Cortellazzo.

A Lido di Jesolo e a Jesolo Paese tra le problematiche principali si deve obbligatoriamente segnalare la presenza ai lati delle strade, molto spesso sui marciapiedi, di filari di pini marittimi, che con i loro apparati radicali particolarmente affioranti ed invasivi causano delle notevoli sconnessioni, rappresentano inoltre dei veri e propri ostacoli riducendo il passaggio a larghezze inferiori rispetto a quelle previste dalla normativa.

A Cortellazzo la situazione delle aree pedonali è migliore, grazie soprattutto ad alcuni recenti interventi fatti nelle vie residenziali, resta critica la situazione in lunghi tratti di Via Cristoforo Colombo in particolare nella zona commerciale nella quale il marciapiede risulta spesso stretto e con una notevole pendenza trasversale.

Sull'intero territorio comunale non è presente la opportuna segnaletica tattile a pavimento per il miglioramento dell'orientamento delle persone con disabilità visiva. I pochi esempi presenti sono stati realizzati a macchia di leopardo e hanno caratteristiche e modalità di progettazione non uniformi, diventando invece che un facilitatore, un ostacolo.

Ambito Edilizio

Come per l'ambito urbano anche negli edifici si è riscontrata la totale assenza di segnaletica tattile a pavimento per l'orientamento delle persone con disabilità visive. I principali edifici pubblici hanno caratteristiche costruttive o adeguamenti successivi che li rendono in parte accessibili per le persone con disabilità fisiche. In alcuni casi si è riscontrata l'assenza di adeguati collegamenti (scivoli) per il superamento del dislivello tra interno ed esterno, come ad esempio l'accesso alle aree esterne nelle scuole.

Arch. Stefano Maurizio

