

comune di_jesolo (venezia)

ditta_
CANCELLI SRL
Via Roma Destra, n. 211
30016 - Jesolo (VE)
P.Iva 03839170275

progetto_
Richiesta di ridistribuzione volumetria
edilizia residenziale libera
COMPARTO 6
MACROLOTTO 3

data_12.11.2025

tav_
02

oggetto_
CARATURE URBANISTICHE
- stato di progetto -

\\192.168.1.198\Archivio\COMPARTO 6\OO.UU\08_OO.UU_...Cancelli\10_OO.UU. APPROVATE\251112-Variazione carature\251117-Carature urbanistiche_stato di progetto.dwg

LEGENDA

AMBITO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO

COMPARTO 6

COMPARTO 6 - MACROLOTTO 3
Oggetto della presente richiesta

INVILUPPO MASSIMO

LOTTO

INDIVIDUAZIONE COMPARTO

COMPARTO 6 - MACROLOTTI 1 e 2 GIÀ REALIZZATI

LOTTE RESIDENZIALI

N.B.
Le sagome degli edifici sono indicative e non vincolanti.

PLANIMETRIA scala 1:1000

CARATURE DEI LOTTI DEL COMPARTO 6									
Proprietà	macro-lotto	lotto n.	Sup. fondiaria mq	Volume mc	If mc/mq	Volume E.R. libero	Volume E.R.P. gestione privata	Volume E.R.P. gestione comunale	Volume totale mc
Varie	1 Totale		13103	10894		6982	3913		10894
Varie	2 Totale		18802	15731		8993	5436	1302	15731
Cancelli	3	1	602	487	0.81	487			487
Cancelli	3	2	720	598	0.83	598			598
Cancelli	3	3	661	543	0.82	543			543
Cancelli	3	4+5	1445	1202	0.83	1202			1202
Cancelli	3	6+7+8	1950	1577	0.81	1577			1577
Cancelli	3	9+10	1185	675	0.57	675			675
Cancelli	3	11	771	924	1.20	924			924
Cancelli	3	12	785	657	0.84	657			657
Cancelli	3	13	672	553	0.82	553			553
Cancelli	3	14	683	567	0.83	567			567
Cancelli	3	15	683	571	0.84	571			571
Cancelli	3	16	686	568	0.83	568			568
Cancelli	3	17	599	469	0.82	469			469
Cancelli	3	18	569	461	0.81	461			461
Cancelli	3	19	607	506	0.83	506			506
	3 Totale		12588	10358		10358			10358
	Totale complessivo		44492	36984		26333	9349	1302	36984