

(mittente)
Cognome Nome
via
c.a.p. – (....)
tel./cell.

Marca
da bollo
€. 16,00

Al Sig. SINDACO
del Comune di Jesolo
Via S. Antonio, n. 11
30016 – JESOLO (VE)

alla c.a. ufficio Edilizia Residenziale Pubblica Convenzionata
arch. Alessandra Pernechele
arch. Monica Boatto

Oggetto: Opzione di esercizio al diritto di prelazione in un alloggio realizzato in regime di edilizia residenziale pubblica convenzionata.

Il sottoscritto, nato a (:....), il, residente a in via, codice fiscale, proprietario nel Comune di Jesolo di un alloggio situato in via, n., realizzato in edilizia residenziale pubblica convenzionata, collocato all'interno del piano, lotto n. e più precisamente identificato catastalmente al foglio, mappale/i, sub .., più quota parte proporzionale degli spazi comuni identificati con i subalterni

Premesso che:

- l'alloggio ha una superficie complessiva di mq. 100% s.u.a. + 60% di s.n.r./accessoria
- valore massimo di cessione stabilito in €.
(annotazioni)

tanto premesso, con la sottoscrizione della presente chiedo l'opzione di esercizio al diritto di prelazione dell'alloggio E.R.P.C. per la sua cessione, al prezzo massimo di €., calcolato secondo i parametri della l.r. n. 42/1999.

In alternativa, come da regolamento si chiede venga individuato un soggetto interessato all'acquisto nei tempi previsti dalla normativa vigente.

Il referente alla pratica da contattare è, recapito telefonico

Si allega alla presente:

1. estratto di mappa;
2. planimetria da piano di lottizzazione con indicazione del lotto;

3. copia planimetria dello scoperto e tipologia dell'ultimo progetto di alloggio con indicazione delle superfici leggibili;
4. copia atto unilaterale d'obbligo;
5. copia dell'atto di provenienza (atto compravendita);
6. visura storica catastale dei mappali su cui insiste l'alloggio E.R.P.C. e visura camerale in caso di società;
7. copia di eventuale precedente delibera di svincolo al diritto di prelazione;
8. copia delle schede catastali, elaborato planimetrico;
9. copia permesso di costruire e agibilità;
10. relazione tecnica asseverata da professionista abilitato, per il calcolo del valore massimo di vendita dell'immobile;
11. documento di identità e codice fiscale della proprietà;
12. procura speciale/delega all'incaricato con documenti di identità e codici fiscali di entrambi, validi.

Distinti Saluti

Jesolo, lì,

la ditta proprietaria

LIBERATORIA

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 (GDPR) PER IL PUBBLICO

“L’informativa ai sensi dell’art. 13 del Reg. UE 2016/679 (GDPR), può essere consultata alla pagina web <http://www.comune.jesolo.ve.it/privacy>” oppure visionata presso l’Ufficio per le Relazioni con il Pubblico (URP) del comune di Jesolo”.

Jesolo, lì,

la ditta proprietaria
