



Comune di Jesolo

BILANCIO CONSOLIDATO 2024

(art. 11-bis, comma 2, lettera a) d. lgs. n. 118/2011)

SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2024	2023	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	42.082.535	40.772.564		
2	Proventi da fondi perequativi	0	0		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	4.394.725	4.241.111		
a	Proventi da trasferimenti correnti	3.716.292	3.700.222		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	352.279	183.052		E20c
c	Contributi agli investimenti	326.154	357.837		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	44.489.248	40.785.603	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	3.524.175	2.916.638		
b	Ricavi della vendita di beni	494.872	580.376		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	40.470.201	37.288.589		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	-13.140	-4.567	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	597.230	481.987	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	483.574	403.222	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	6.617.057	6.175.351	A5	A5 a e b
	totale componenti positivi della gestione A)	98.651.229	92.855.271		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	4.002.374	4.081.402	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	41.187.330	38.642.613	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	1.210.165	1.433.560	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	8.166.489	8.251.777		
a	Trasferimenti correnti	7.782.288	8.051.295		
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	233.610	90.000		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	150.591	110.482		
13	Personale	26.705.120	26.418.820	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	13.665.293	13.530.827	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	2.515.373	2.158.033	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	8.103.277	7.359.143	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	5.602	136.010	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	3.041.041	3.877.641	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	252.809	-107.326	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	453.837	493.923	B12	B12
17	Altri accantonamenti	726.872	465.249	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	1.296.771	1.306.641	B14	B14
	totale componenti negativi della gestione B)	97.667.060	94.517.486		
	DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	984.169	-1.662.215		
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
<i>Proventi finanziari</i>					
19	Proventi da partecipazioni	3.594	154.965	C15	C15
a	da società controllate	0	85.000		
b	da società partecipate	3.594	21.424		
c	da altri soggetti	0	48.541		
20	Altri proventi finanziari	362.734	254.189	C16	C16
	Totale proventi finanziari	366.328	409.154		
<i>Oneri finanziari</i>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	1.568.211	1.406.945	C17	C17
a	Interessi passivi	1.524.973	1.298.281		
b	Altri oneri finanziari	43.238	108.664		
	Totale oneri finanziari	1.568.211	1.406.945		
	totale (C)	-1.201.883	-997.791		
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	6.359	0	D18	D18
23	Svalutazioni	12.135	182	D19	D19
	totale (D)	-5.776	-182		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
<i>Proventi straordinari</i>					
24	Proventi da permessi di costruire	10.049.259	4.376.592	E20	E20
a	Proventi da permessi di costruire	2.263.328	2.249.600		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0	0		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	7.216.477	1.419.787		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	138.642	107.407		E20c
e	Altri proventi straordinari	430.812	599.798		
	totale proventi	10.049.259	4.376.592		
<i>Oneri straordinari</i>					
25	Trasferimenti in conto capitale	1.174.947	1.079.231	E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale	0	0		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	803.456	552.568		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	3.472	0		E21a
d	Altri oneri straordinari	368.019	526.663		E21d
	totale oneri	1.174.947	1.079.231		
	Totale (E) (E20-E21)	8.874.312	3.297.361		
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+-E)	8.650.822	637.173		
26	Imposte (*)	1.741.200	1.618.093	22	22
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	6.909.622	-980.920	23	23
29	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	6.408.777	-1.601.532		
30	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	500.845	620.612		

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		2024	2023	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
1	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0	0	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0	0		
I	B) IMMOBILIZZAZIONI				
	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>				
1	costi di impianto e di ampliamento	0	0	BI	BI
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	290.921	284.870	BI1	BI1
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	52.504	39.316	BI2	BI2
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	2.917.462	2.800.203	BI3	BI3
5	avviamento	1.068.317	1.075.772	BI4	BI4
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	158.364	92.305	BI5	BI5
9	altre	19.932.432	15.830.559	BI6	BI6
	Totale immobilizzazioni immateriali	24.420.000	20.123.025	BI7	BI7
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	57.963.287	44.856.810		
1.1	Terreni	2.976.549	2.976.549		
1.2	Fabbricati	6.991.020	3.521.506		
1.3	Infrastrutture	47.783.639	38.358.755		
1.9	Altri beni demaniali	212.079	0		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	126.038.695	122.011.713		
2.1	Terreni	45.161.884	44.798.142	BI11	BI11
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	4.153.251	4.067.442		
2.2	Fabbricati	67.309.136	65.531.505		
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	3.478.740	3.485.949		
2.3	Impianti e macchinari	5.451.578	4.188.985	BI12	BI12
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	4.782.267	3.411.052		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	3.518.083	2.437.648	BI13	BI13
2.5	Mezzi di trasporto	2.873.887	2.563.752		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	422.107	369.572		
2.7	Mobili e arredi	550.262	729.815		
2.8	Infrastrutture	0	0		
2.99	Altri beni materiali	751.758	1.392.294		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	9.574.848	14.743.375	BI15	BI15
	Totale immobilizzazioni materiali	193.576.830	181.611.898		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	570.410	2.683.147	BI111	BI111
a	<i>imprese controllate</i>	3	7	BI111a	BI111a
b	<i>imprese partecipate</i>	278.971	2.375.646	BI111b	BI111b
c	<i>altri soggetti</i>	291.436	307.494		
2	Crediti verso	283.747	770.837	BI112	BI112
a	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	11.278	11.278	BI112a	BI112a
b	<i>imprese controllate</i>	0	0	BI112b	BI112b
c	<i>imprese partecipate</i>	64.253	558.217	BI112c	BI112c
d	<i>altri soggetti</i>	208.216	201.342	BI112c BI112d	BI112d
3	Altri titoli	0	0	BI113	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	854.157	3.453.984		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	218.850.987	205.188.907		
I	C) ATTIVO CIRCOLANTE				
	<u>Rimanenze</u>				
	Totale	1.130.034	1.329.492	CI	CI
	Totale	1.130.034	1.329.492		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	9.768.169	11.080.610		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0	0		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	9.768.169	11.080.610		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	0	0		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	5.266.573	3.148.641		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche (tit ii)</i>	5.150.344	2.835.372		
b	<i>imprese controllate</i>	0	0		CI12
c	<i>imprese partecipate</i>	39.786	290.839		
d	<i>verso altri soggetti</i>	76.443	22.430		
3	Verso clienti ed utenti	9.438.230	7.948.094	CI11	CI11
4	Altri Crediti	4.966.903	5.706.969	CI15	CI15
a	<i>verso l'erario</i>	2.196.600	2.007.215		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	836.592	789.668		
c	<i>altri</i>	1.933.711	2.910.086		
	Totale	29.439.875	27.884.314		
III	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>				
1	partecipazioni	0	0	CI111,2,3,4,5	CI111,2,3
2	altri titoli	1.533.109	94.240	CI116	CI115
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	1.533.109	94.240		
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>				
1	Conto di tesoreria	37.653.434	30.738.766		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	-191.001	-2.882.783		CIV1a
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	37.844.435	33.621.549		
2	Altri depositi bancari e postali	15.033.703	16.429.765	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	640.731	28.387	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0	0		
	Totale disponibilità liquide	53.327.868	47.196.918		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	85.430.886	76.504.964		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	36.887	135.212	D	D
2	Risconti attivi	656.566	508.871	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	693.453	644.083		
	TOTALE DELL'ATTIVO	304.975.326	282.337.954		

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2024	2023	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
Patrimonio netto di gruppo					
I	Fondo di dotazione	23.903.532	23.903.532	AI	AI
II	Riserve	159.334.990	154.002.459		
b	da capitale	0	0	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	7.814.396	16.297.928		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	141.606.451	128.244.729		
e	altre riserve indisponibili	9.914.143	8.465.266		
f	altre riserve disponibili	0	994.536		
III	Risultato economico dell'esercizio	6.408.777	-1.601.532	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	8.037.777	10.187.904	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili	0	0		
Totale Patrimonio netto di gruppo		197.685.076	186.492.363		
Patrimonio netto di pertinenza di terzi					
VI	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	5.594.963	3.818.763		
VII	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	500.845	620.612		
Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi		6.095.808	4.439.375		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) ⁽³⁾		203.780.884	190.931.738		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	per trattamento di quiescenza	0	0	B1	B1
2	per imposte	248.947	178.128	B2	B2
3	altri	5.862.970	5.531.003	B3	B3
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0	0		
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		6.111.917	5.709.131		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		2.380.349	2.341.800	C	C
TOTALE T.F.R. (C)		2.380.349	2.341.800		
D) DEBITI ⁽¹⁾					
1	Debiti da finanziamento	32.283.704	31.938.354		
a	prestiti obbligazionari	6.007.679	6.074.725	D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	376.091	395.022		
c	verso banche e tesoriere	19.833.475	19.425.118	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	6.066.459	6.043.489	D5	
2	Debiti verso fornitori	12.366.341	11.148.324		
3	Acconti	351.723	90.686		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	8.383.017	8.187.125		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0	0		
b	altre amministrazioni pubbliche	7.111.828	4.292.411		
c	imprese controllate	0	0	D9	D8
d	imprese partecipate	382.249	523.665	D10	D9
e	altri soggetti	888.940	3.371.049		
5	Altri debiti	10.344.402	9.397.214	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	1.753.524	1.410.791		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	858.838	952.865		
c	per attività svolta per c/terzi ⁽²⁾	1.127.525	2.851.499		
d	altri	6.604.515	4.182.059		
TOTALE DEBITI (D)		63.729.187	60.761.703		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
Ratei passivi		1.391.250	2.106.805	E	E
Risconti passivi		27.581.739	20.486.777	E	E
1	Contributi agli investimenti	26.299.424	19.840.907		
a	da altre amministrazioni pubbliche	22.771.389	17.632.630		
b	da altri soggetti	3.528.035	2.208.277		
2	Concessioni pluriennali	0	0		
3	Altri risconti passivi	1.282.315	645.870		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		28.972.989	22.593.582		
TOTALE DEL PASSIVO		304.975.326	282.337.954		
CONTI D'ORDINE					
1) Impegni su esercizi futuri		13.271.955	8.208.025		
2) beni di terzi in uso		0	0		
3) beni dati in uso a terzi		0	0		
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		0	0		
5) garanzie prestate a imprese controllate		1.000.000	3.615.772		
6) garanzie prestate a imprese partecipate		0	22.550		
7) garanzie prestate a altre imprese		0	0		
TOTALE CONTI D'ORDINE		14.271.955	11.846.347		